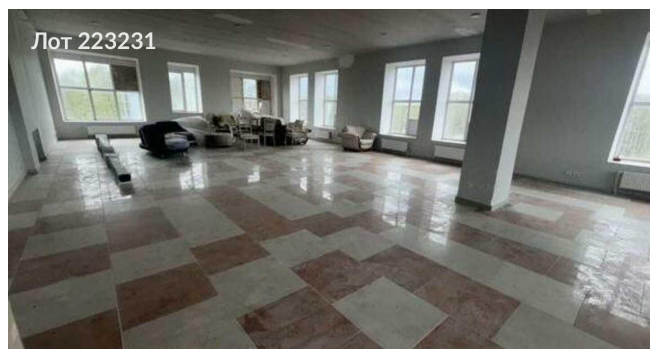
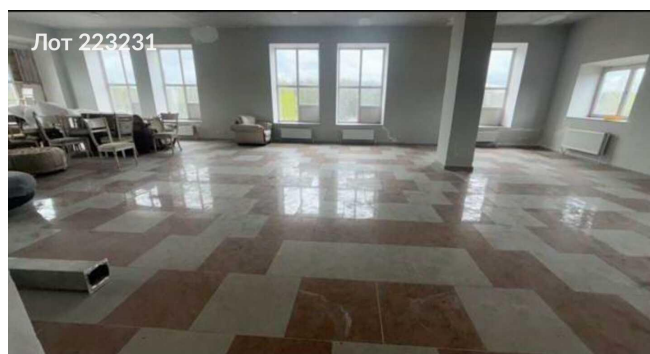


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Богородский городской округ, М-7 Волга, 34-й километр, 7 — Россия, Московская область, Богородский городской округ, М-7 Волга, 34-й километр, 7

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Объявление:           | #223231  |
| Заголовок:            | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Богородский городской округ, М-7 Волга, 34-й километр, 7   |
| Тип объекта:          | ПСН  |
| Адрес:                | Россия, Московская область, Богородский городской округ, М-7 Волга, 34-й километр, 7   |
| Цена:                 | 250 000 /мес   |
| Описание:             | Сдам в аренду помещения свободного назначения площадью 250м2, расположенное на первом этаже в 3-этажном административно-бытовом корпусе, общей площадью 1500м2 Все помещения с хорошим естественным освещением, есть все необходимые коммуникации. Охраняемая территория с огромной парковкой с удобными подъездными путями, рядом с Горьковским шоссе. В пяти минутах гипермаркет. До ближайшего метро 15 минут езды. Подходит для размещения строительной бригады, офисов и многого другого. Готовы рассмотреть любой срок размещения. Открыты к переговорам |
| Площадь:              | 250.0 м  |
| Параметры:            | 250.0 м этаж 1 этажность 3 Железнодорожная · 11 мин транс.   |
| До метро:             | 11 мин (транспортом)   |
| Этаж:                 | 1 из 3   |
| Тип сделки:           | Аренда   |
| Тип недвижимости:     | Коммерческая   |
| Возможное назначение: | Офис, Свободное назначение   |
| Путь до метро:        | На автомобиле  |
| Время до метро:       | 11 мин.  |
| Метро:                | Железнодорожная  |
| Этажей:               | 3  |
| Общая площадь:        | 250 м2   |
| Предоплата:           | 1 месяц  |
| Залог:                | 100 %  |
| Залог тип:            | %  |
| Срок аренды:          | длительный срок  |
| Высота потолков:      | 3 м.   |
| Отопление:            | Центральное  |
| Вентиляция:           | Приточная  |
| Кондиционирование:    | Нет  |
| Год постройки:        | 2020 г.  |
| Пожаротушение:        | Сигнализация   |

|                           |                    |
|---------------------------|--------------------|
| Тип здания:               | Административное   |
| Минимальный срок аренды:  | 1                  |
| Арендные каникулы:        | Да                 |
| Вход:                     | Отдельный со двора |
| Тип договора:             | Прямая аренда      |
| Период оплаты:            | месяц              |
| Форма налогообложения:    | УСН                |
| Эксплуатационные расходы: | Да                 |
| Электрическая мощность:   | 50 кВт             |
| Мебель:                   | Да                 |

## Фотографии объекта





Лот 223231

Фото 13

