

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Профсоюзная улица, 128А — Россия, Москва, Профсоюзная улица, 128А

Объявление:	#223209
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Профсоюзная улица, 128А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Профсоюзная улица, 128А
Цена:	330 000 /мес
Описание:	Сдается помещение свободного назначения общей площадью 72 м2, расположенное по адресу: г. Москва, Профсоюзная , 128А. Планировка свободная (план БТИ по запросу), чистовая отделка, коммуникации центральные, электрическая мощность по запросу, высота потолка 5,5 м, витринное остекление, система кондиционирования, первая линия, отдельный вход 24/7. Рассматривается любой вид деятельности в рамках разрешенного использования (назначение торговое). Прямая аренда, УСН, каникулы по согласованию, ставка - 330 000 руб./мес, коммунальные услуги по факту потребления. ЗВОНИТЕ, ОПЕРАТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ОРГАНИЗАЦИЯ ПОКАЗА, НЕ ПОДОШЕЛ ОБЪЕКТ - ПОДБЕРЕМ ПО ПАРАМЕТРАМ.
Площадь:	72.0 м
Параметры:	72.0 м этаж 1 этажность 2 Коньково · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Производство, Свободное назначение, 11, 17, 18, 19, 21, 26, 29, 42, 77, 79, 85, 121, 128, 134, 135, 139, 140, 144, 145
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Коньково
Этажей:	2
Общая площадь:	72 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное
Название объекта:	ПСН

Год постройки:	1999 г.
Пожаротушение:	Гидрантная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	20 кВт

# Фотографии объекта



