

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Никольская улица, 10 — Россия, Москва, Никольская улица, 10

Объявление:	#222995
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Никольская улица, 10
Тип объекта:	Торговая площадка
Адрес:	Россия, Москва, Никольская улица, 10
Цена:	380 000 /мес
Описание:	<p>СДАЕТСЯ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ У КРАСНОЙ ПЛОЩАДИ В ЦЕНТРЕ МОСКВЫ.</p> <p>- Торгово-офисный центр класса А "Никольская Плаза", предлагает в аренду площадь 75,1 кв.м. Большой поток клиентов с Улицы Никольская, 400 метров до Кремля, в шаговой доступности (1 мин.) от метро Лубянка и метро Театральная (3 мин.). На первом этаже находится фуд-корт, что 100% дает гарантию на большой поток людей. Это помещение идеально подойдет для развития именно Вашего бизнеса.</p> <p>Звоните, для организации показа и дальнейшего сотрудничества!</p>
Площадь:	75.0 м
Параметры:	75.0 м этаж 2 этажность 7 Площадь революции · 2 мин пешком
До метро:	2 мин (пешком)
Этаж:	2 из 7
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Склад, Гараж / парковка, 18, 26, 34, 38, 40, 41, 51, 55, 56, 61, 64, 70, 79, 85, 89, 97, 98, 99, 101, 106, 113, 118, 122, 129, 130, 135, 145
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Площадь революции
Этажей:	7
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	75 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Тип помещения:	Помещение в торговом комплексе
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация

Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Супермаркет:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Фуд-корт:	Да
Тип здания:	Торговый центр
Количество мест:	214 шт.
Класс здания:	А
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Лифты:	2 шт.
Эскалатор:	шт.
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Мебель:	Нет

# Фотографии объекта

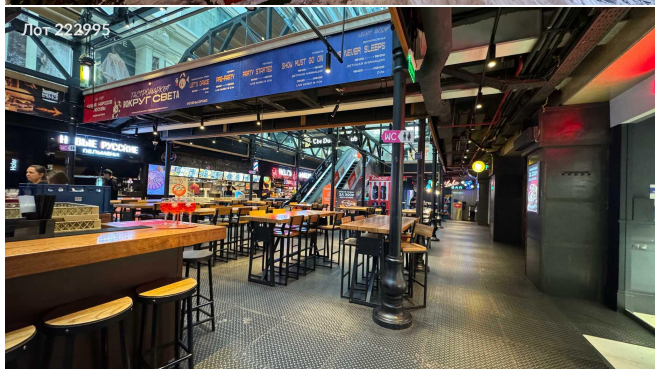




Фото 7