Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Солнечногорск, территориальное управление Пешковское — Россия, Московская область, городской округ Солнечногорск, территориальное управление Пешковское

Объявление:	#222845
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Солнечногорск, территориальное управление Пешковское
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Солнечногорск, территориальное управление Пешковское
Цена:	3 778 250 /мес
Описание:	Предлагается в аренду производственно-складское помещение, расположенное на пересечении значимых транспортных магистралей — Ленинградского шоссе и федеральной трассы М-11, связанных Московским малым кольцом (А107). Объект находится в 30 километрах от Московской кольцевой автодороги (МКАД) на первой линии Ленинградского шоссе и в 1,5 километрах от Центральной кольцевой автомобильной дороги (ЦКАД), имеющей съезды в двух направлениях. Габаритные размеры: шаг колонн составляет 12х24 метра. Покрытия полов: бетонные полы с антипылевым покрытием и топингом, плотность покрытия составляет 6 тонн на квадратный метр.
Площадь:	3 400.0 м
Параметры:	3 400.0 м этаж 1 этажность 1 Зеленоград — Крюково · 13 мин транс.
До метро:	13 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	13 мин.
Метро:	Зеленоград — Крюково
Этажей:	1
Общая площадь:	3400 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	12 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная

Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта

Фото 1

Фото 2

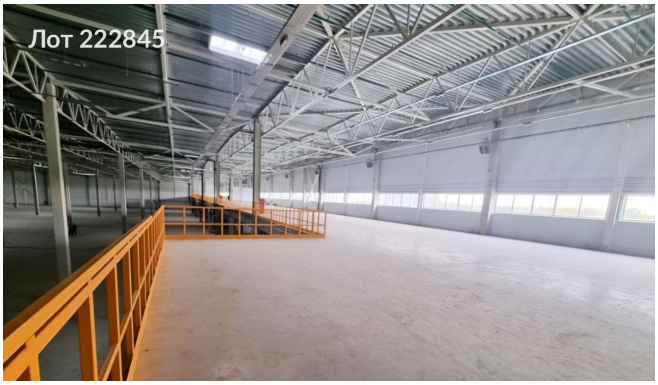

Фото 3