

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Королёв, Октябрьский бульвар, 26 — Россия, Московская область, Королёв, Октябрьский бульвар, 26

Объявление:	#222678
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Королёв, Октябрьский бульвар, 26
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Московская область, Королёв, Октябрьский бульвар, 26
Цена:	26 500 000
Описание:	Продается торговое помещение 238,9 кв.м. с федеральной торговой сетью Fix Price. С арендатором подписан договор аренды, арендная плата 4% от оборота, но не менее 250000 рублей в месяц. Помещение располагается в новом, многофункциональном комплексе ЖК Созвездие рядом с Гипермаркетом Глобус. Первая линия, активный трафик. Окупаемость 8,5 лет
Площадь:	240.0 м
Параметры:	240.0 м этажность 17 Медведково · 12 мин транс. Продажа объекта
До метро:	12 мин (транспортом)
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Арендный бизнес
Type Business:	1
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	12 мин.
Метро:	Медведково
Этаж:	-1
Этажей:	17
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	240 м2
Тип здания:	Жилой дом
Тип договора:	Продажа объекта

Фотографии объекта





