Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Дербеневская набережная, 7с2 — Россия, Москва, Дербеневская набережная, 7с2

Объявление:	#222671
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Дербеневская набережная, 7с2
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Дербеневская набережная, 7с2
Цена:	4 000 000
Описание:	Продаётся офис площадью 12,6м2 на 5-ом этаже в БЦ "Дербеневка" класса В. Удобная транспортная доступность до станций метро Пролетарская и Павелецкая. 25 ИФНС. Хороший инвестиционный проект. Офис отремонтирован, инженерные системы в исправном техническом состоянии. Бизнес-центр представляет собой бывший производственный корпус несколько лет назад реконструирован в современный офисный центр. Пропускная система, круглосуточный доступ. Парковка наземная городская 60 руб/час. На территории фабрики можно дополнительно арендовать парковочные места. В шаге от БЦ развитая инфраструктура - кафе, столовая, магазины, отделение банка и т. д. Престижный район для ведения бизнеса. Выгодное соотношение цена/качество. Оперативный показ и выход на сделку!
Площадь:	12.6 м
Параметры:	12.6 м этаж 5 этажность 5 Пролетарская · 11 мин пешком
До метро:	11 мин (пешком)
Этаж:	5 из 5
Вс:	582
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Пролетарская
Этажей:	5
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	12.6 м2
Высота потолков:	2.5 м.
Тип парковки:	Наземная
Название объекта:	БЦ "Дербенёвка"
Год постройки:	1975 г.
Тип здания:	Бизнес-центр
Помещение занято:	Нет
Планировка:	кабинетная
Тип договора:	Продажа объекта

Вход:	Пропускная система
Форма налогообложения:	НДС включен

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6



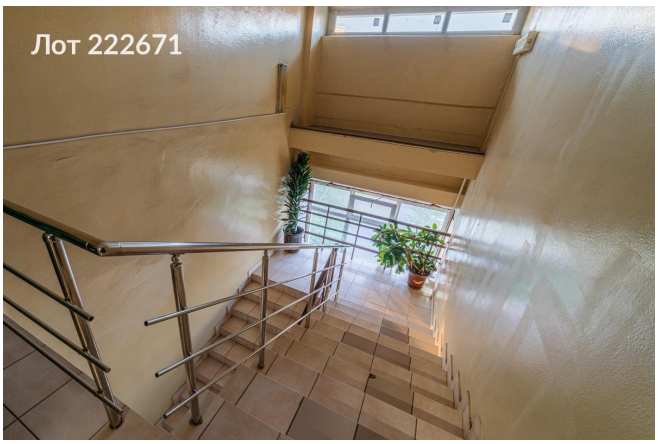

Фото 7

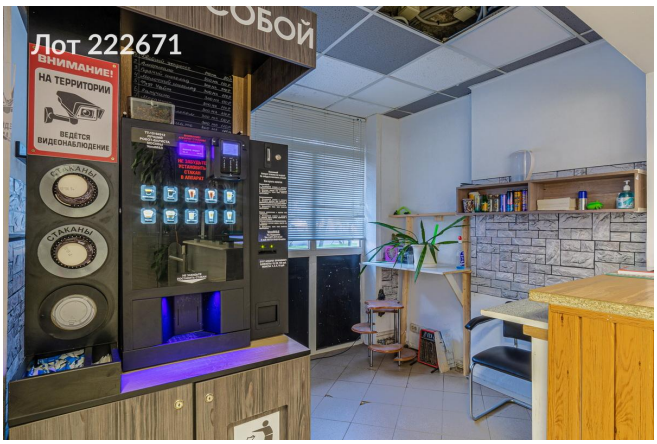

Фото 8

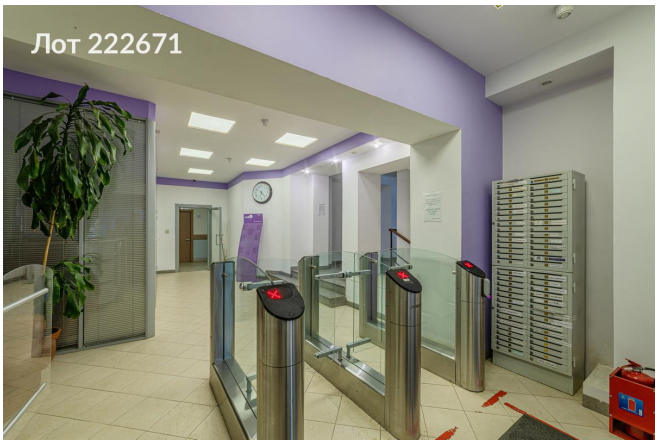

Фото 9



Фото 10

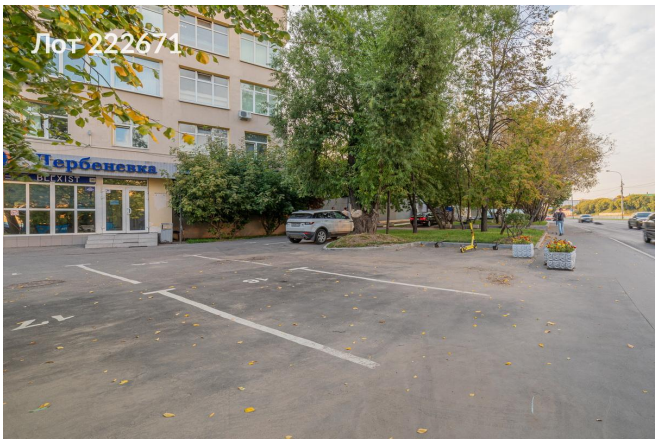

Фото 11



Фото 12



Фото 13