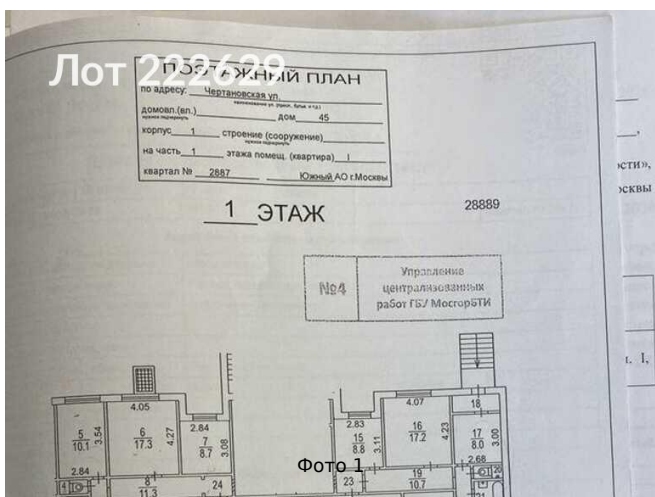


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва,
Чертановская улица, 45к1 — Россия, Москва, Чертановская улица,
45к1

Объявление:	#222629
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Чертановская улица, 45к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Чертановская улица, 45к1
Цена:	340 000 /мес
Описание:	Помещение расположено на высоком 1-м этаже жилого дома, имеет 2 отдельных входа с улицы. Планировка кабинетная, просторный холл у каждого из входов, 4 сан. узла (по 2 с каждой стороны помещения). Возможность установки любого количества мокрых точек в любом месте помещения. Удачное расположение рядом с точками притяжения траффика - большим Супермаркетом Spar, Спортивно-оздоровительный комплекс с бассейном, Почта, Прогулочная зона - каскад Кировоградских прудов, в центре крупного Жилого массива. В дневное время большое количество свободных бесплатных парковочных мест. 10-12 минут пешком от метро Пражская.
Площадь:	170.0 м
Параметры:	170.0 м этаж 1 этажность 14 Пражская · 10 мин пешком
До метро:	10 мин (пешком)
Этаж:	1 из 14
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Склад, Гараж / парковка, 15, 18, 19, 20, 26, 34, 35, 44, 68, 70, 72, 78, 79, 80, 84, 85, 89, 90, 113, 134, 135, 136
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Пражская
Этажей:	14
Общая площадь:	170 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Год постройки:	1985 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Нет

Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет

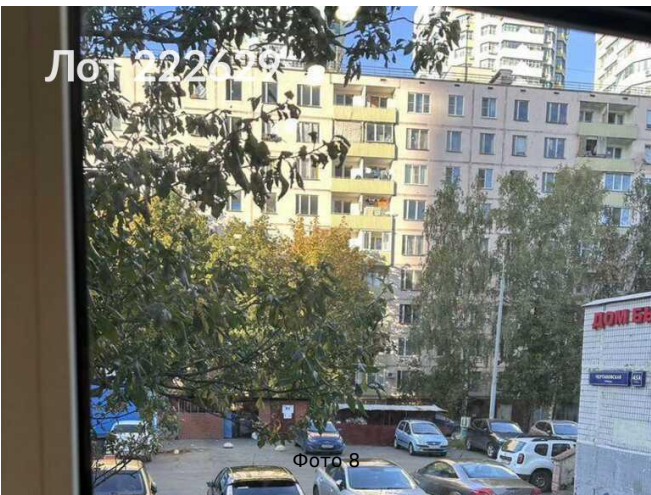
Фотографии объекта





Лот 222629

Фото 7



Лот 222629

Фото 8



Лот 222629

Фото 9



Лот 222629

Фото 10



Лот 222629

Фото 11



Лот 222629

Фото 12



Лот 222629

Фото 13



Лот 222629

Фото 14



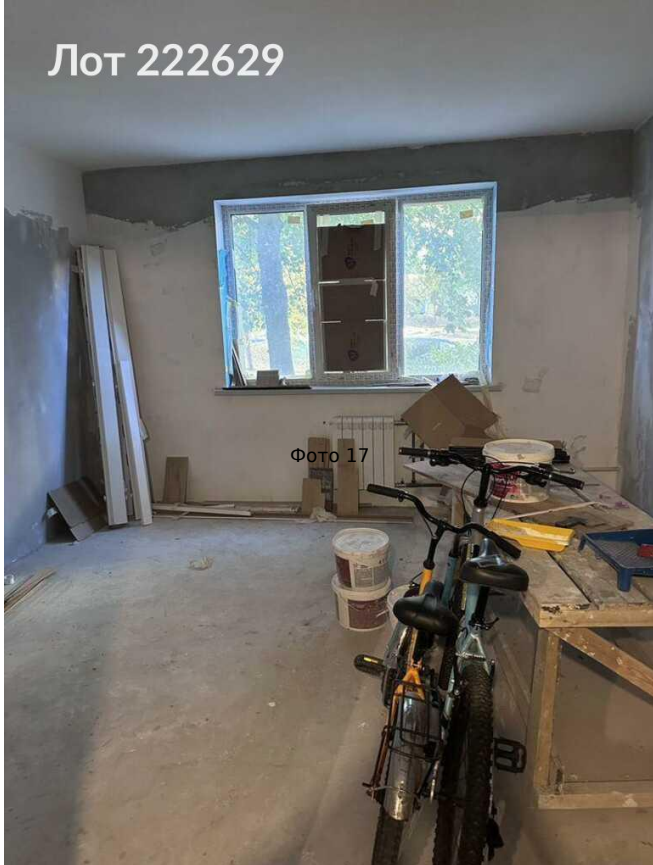
Лот 222629

Фото 15



Лот 222629

Фото 16



Лот 222629

Фото 17



Лот 222629

Фото 18





