

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Авиаконструктора Миля, 4к1 — Россия, Москва, улица Авиаконструктора Миля, 4к1

Объявление:	#222622
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Авиаконструктора Миля, 4к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Авиаконструктора Миля, 4к1
Цена:	240 000 /мес
Описание:	<p>Сдается в аренду помещение свободного назначения общей площадью 120 м2, расположенное по адресу: Москва, улица Авиаконструктора Миля, 4к1 (ЮВАО, район Выхино -Жулебино). Планировка кабинетная (план БТИ по запросу), ремонт за выездом арендатора, коммуникации центральные, электрическая мощность 15 кВт, высота потолка 3 м, вход отдельный 24/7.</p> <p>Рассматривается любой вид деятельности в рамках разрешенного использования (назначение свободное). Прямая, УСН, каникулы по согласованию, ставка - 240000 руб./мес, коммунальные услуги по факту потребления. ЗВОНИТЕ, ОПЕРАТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ОРГАНИЗАЦИЯ ПОКАЗА.</p>
Площадь:	120.0 м
Параметры:	120.0 м этаж 1 этажность 14 Жулебино · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 14
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Склад, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, 15, 18, 19, 60, 72, 82, 106
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Жулебино
Этажей:	14
Общая площадь:	120 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное
Название объекта:	ПСН
Год постройки:	1996 г.
Пожаротушение:	Гидрантная

Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	15 кВт

## Фотографии объекта

