

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, территория Промпарк Альфа, улица Дельта, 7 — Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, территория Промпарк Альфа, улица Дельта, 7

Объявление:	#222530
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, территория Промпарк Альфа, улица Дельта, 7
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, территория Промпарк Альфа, улица Дельта, 7
Цена:	744 900 /мес
Описание:	ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ Склад 1146 метров в Московская область, Раменский муниципальный округ, Промпарк Альфа тер. ул. Дельта, 7 Общая площадь: 1146 Этаж: 1 Этажность здания: 1 2 одинаковых склада в промпарке Альфа. закрытая территория, охрана, централизованный отстойник для большегрузного транспорта на территории Промпарка, парковочные площадки для сотрудников внутри территории складского комплекса. Все коммуникации: электричество, газ, вода, канализация. Проектом предусмотрено устройство антресольного этажа площадью 107 м2 для сотрудников. Склад утепленный: кровля 150 мм минвата, стены 120 мм минвата. Фундамент и металлокаркас выполнены с большим запасом прочности. Здание очень качественное. Фундамент с ростверком. Под каждым подстаканником забиты по 4 сваи на шлубину 4 метра, также имеются промежуточные сваи-под зданием 116 свай. Бетон М450. Арматура 12-я. под плитой пола подушка песчанная уплотнённая 80 см. Плита пола суммарно 23 см. ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ
Площадь:	1 146.0 м
Параметры:	1 146.0 м этаж 1 этажность 1 Ипподром · 26 мин транс.
До метро:	26 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Общественное питание, Услуги, Сервис, Шиномонтаж, Автозапчасти, Арендный бизнес, Мебель, Мясо, Свободное назначение, Склад, Стройматериалы, Товары для дома
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	26 мин.
Метро:	Ипподром

Этажей:	1
Общая площадь:	1146 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	8 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Нет
Пожаротушение:	Нет
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Электрическая мощность:	30 кВт

Фотографии объекта

