

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, посёлок Трёхгорка, Трёхгорная улица, 6 — Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, посёлок Трёхгорка, Трёхгорная улица, 6

Объявление:	#222496
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, посёлок Трёхгорка, Трёхгорная улица, 6
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, посёлок Трёхгорка, Трёхгорная улица, 6
Цена:	1 000 000 /мес
Описание:	Торговый центр располагается в четырех километрах от МКАД, на улице Трёхгорная в п. Трёхгорка, Одинцовского муниципального района. Микрорайон Трёхгорка состоит из двух крупных жилых комплексов: «Кутузовский» и «Новая Трёхгорка», общая площадь жилья которых превышает 800 тысяч квадратных метров с населением более 70 тысяч человек. Это районы, состоящие из нескольких кварталов многоэтажных домов с благоустроенной инфраструктурой, включающей в себя детские сады, школы, предприятия бытового обслуживания и транспорт, который соединяет микрорайоны с Одинцово и Москвой Оперативный показ, быстрый выход на сделку, каникулы на въезд.
Площадь:	854.2 м
Параметры:	854.2 м этаж 2 этажность 2 Сколково · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	2 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Выставка, Кальянная, Спортзал, Фитнес, Коммерция, Зал, Общепит, Шоурум, Антикафе, Белье, Бижутерия, Бильярдная, Бутик, Бытовая техника, Галерея, Детские товары, Детский магазин, Интернет магазин, Йога, Квест, Косметика, Косметология, Кулинария, Мебель, Обувь, Одежда, Оптика, Парфюмерия
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Сколково
Этажей:	2
Общая площадь:	854.2 м2

Предоплата:	1 месяц
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Название объекта:	ТЦ "ЗГОРКА"
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	100 кВт
Мебель:	Нет

Лот 222496

Фото 1



