Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Яузская улица, 1/15с1 — Россия, Москва, Яузская улица, 1/15с1

Объявление:	#222491
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Яузская улица, 1/15с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Яузская улица, 1/15с1
Цена:	521 000 /мес
Описание:	Предлагаем в долгосрочную аренду помещение свободного назначения, площадью 281 кв.м., расположенное на мансардном этаже особняка в 10 минутах от метро Китай город. Ставка 1.860 р за 1 кв/м , предусмотрены арендные каникулы. Рядом с особняком расположен закрытый дворик, который в летнее время может преобразиться в летнюю веранду. Находится в центральном районе Москвы. Прямой выезд на Бульварное кольцо и Садовое кольцо. Доступ в здание 24 часа. Подключены все городские коммуникации. Рассматриваем аренду частями. Уточняйте и записывайтесь на просмотр.
Площадь:	280.0 м
Параметры:	280.0 м этаж 3 этажность 3 Китай-город · 13 мин пешком
До метро:	13 мин (пешком)
Этаж:	3 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Склад, Гараж / парковка, Выставка, Кальянная, Клуб, Парикмахерская, Фотостудия, Шоурум, Спа салон, Антикафе, Бильярдная, Бутик, Буфет, Займы, Интернет магазин, Квест, Клиентский офис, Косметика, Массажный салон, Представительство, Сувениры, Тату салон, Товары для дома, Турагенство, Услуги, Учебный центр, Фото студия
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	13 мин.
Метро:	Китай-город
Этажей:	3
Общая площадь:	280 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.1 м.
Год постройки:	1885 г.
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11

Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Субаренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	50 кВТ

Фотографии объекта

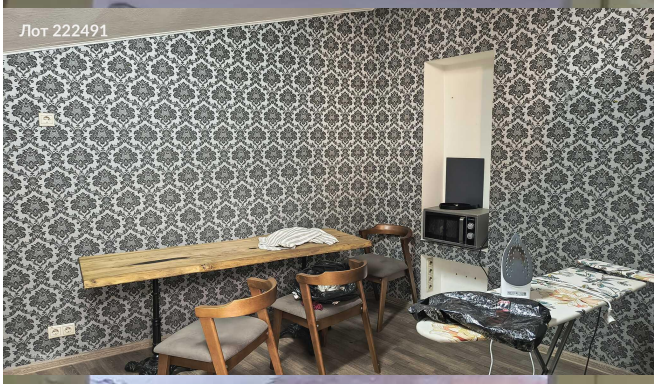
Фото 1

Фото 2

Фото 3

Фото 4

Фото 5



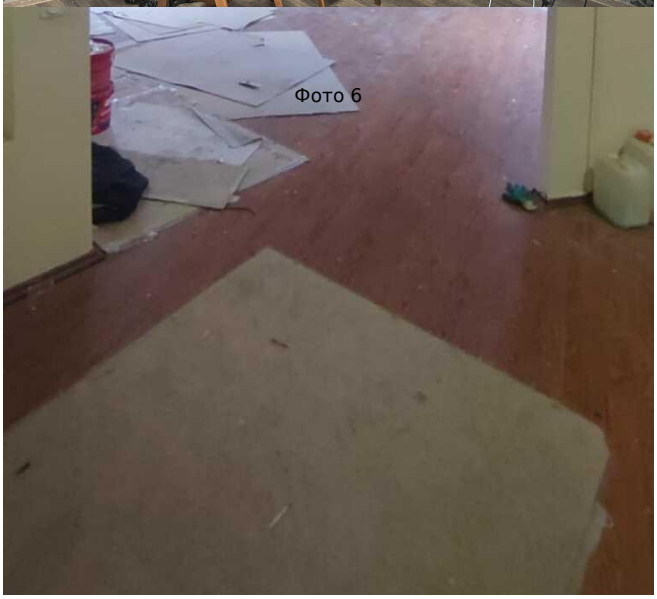


Фото 6

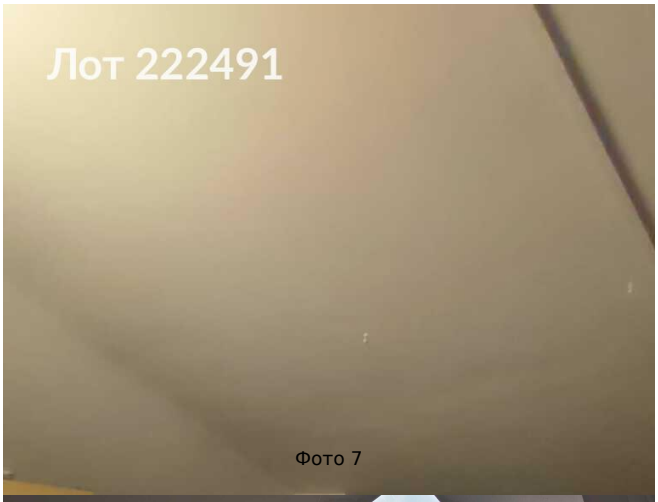


Фото 7

Фото 8

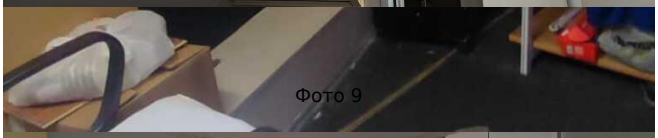


Фото 9

Фото 10

Фото 11

Фото 12

Фото 13