

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Таганская улица, 36к2 — Россия, Москва, Таганская улица, 36к2

Объявление:	#222461
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Таганская улица, 36к2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Таганская улица, 36к2
Цена:	570 000 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду помещение 230 кв. м на Таганской, 36к2, Москва. Расположено на 2 этаже 17-этажного здания с потолками 4 м. Подходит для офиса или представительства. Есть отдельный вход, две мокрые точки, отопление, кондиционирование, вентиляция и спринклерная система. Окна обеспечивают естественное освещение. В 9 минутах пешком от метро Марксистская. Рядом магазины, кафе и бизнес-объекты. Отличный выбор для аренды в динамично развивающемся районе.
Площадь:	230.0 м
Параметры:	230.0 м этаж 2 этажность 17 Марксистская · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	2 из 17
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, 10, 11, 14, 15, 17, 20, 21, 22, 25, 35, 44, 82, 83, 84, 85, 89, 90, 113
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Марксистская
Этажей:	17
Общая площадь:	230 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен

Электрическая мощность: 24 кВт

## Фотографии объекта

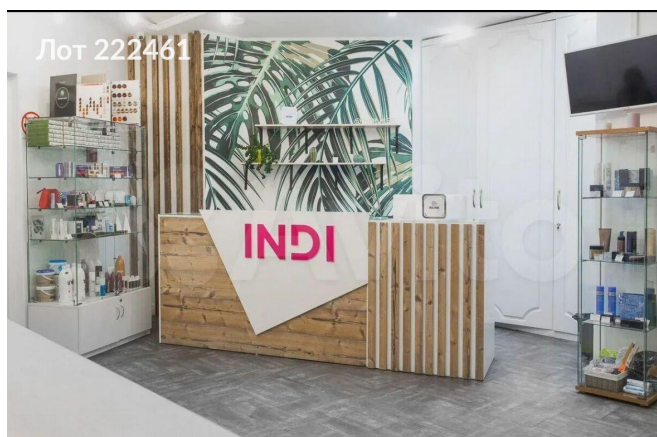


Фото 1

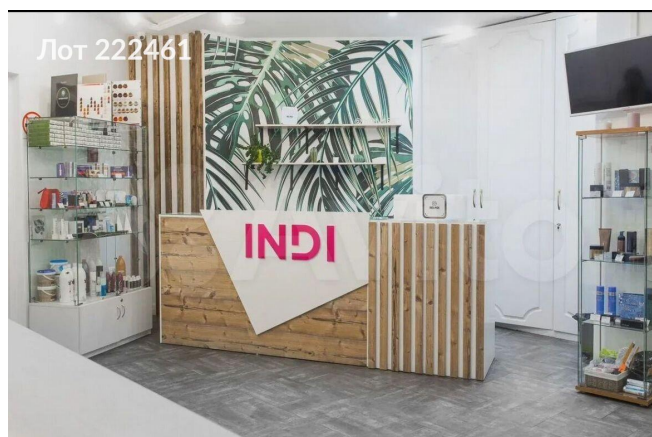


Фото 2



Фото 3



Фото 4



Лот 222461

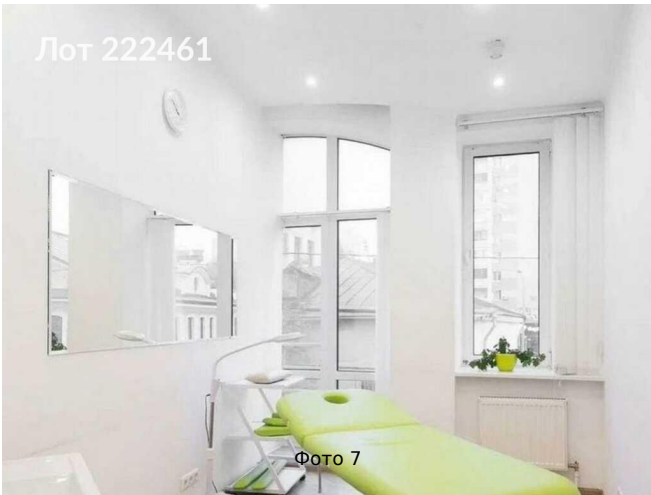


Фото 7

Лот 222461

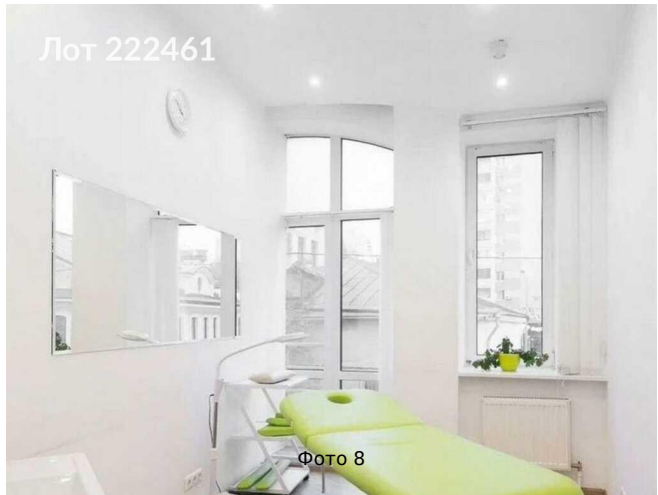
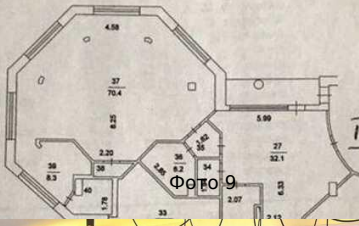


Фото 8

Лот 222461

НА ЧАСТЬ	2	этаж	КОМ. ПОМЕЩ.	№	1
КОРП. (СТР.) №				ДОМ №	36
Центральный административный округ г. МОСКВЫ					

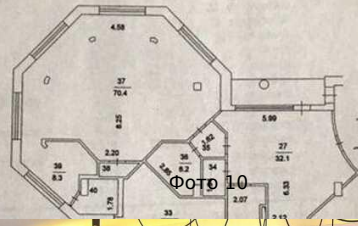
2 в этаж



Лот 222461

НА ЧАСТЬ	2	этаж	КОМ. ПОМЕЩ.	№	1
КОРП. (СТР.) №				ДОМ №	36
Центральный административный округ г. МОСКВЫ					

2 в этаж



Лот 222461



Фото 11

Лот 222461



Фото 12



Лот 222461

Фото 13



Лот 222461

Фото 14



Лот 222461

Фото 15



Лот 222461

Фото 16



Лот 222461

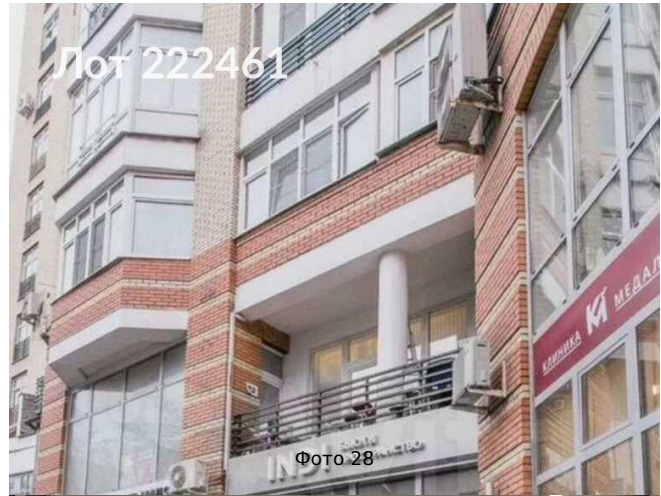
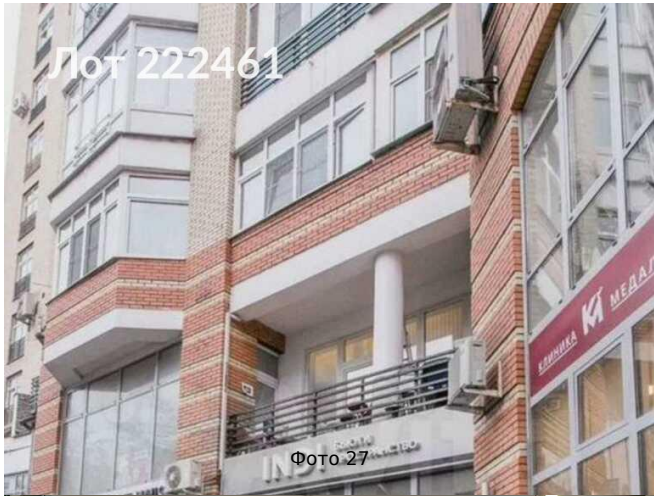
Фото 17



Лот 222461

Фото 18







Лот 222461

Фото 31



Лот 222461

Фото 32



Лот 222461

Фото 33



Лот 222461

Фото 34



Лот 222461

Фото 35



Лот 222461

Фото 36

