

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва,  
Кожевническая улица, 4 — Россия, Москва, Кожевническая улица, 4

Объявление:	#222202
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Кожевническая улица, 4
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Москва, Кожевническая улица, 4
Цена:	126 150 000
Описание:	Продается помещение на улице Кожевническая в ЦАО, Москва. Объект находится на первом этаже, всего в минуте ходьбы от станции метро «Павелецкая». Высокий пешеходный трафик. Развитая инфраструктура в крупном жилом и деловом районе.Арендатор-NATURA SIBERICA.Долгосрочный договор аренды на 5 лет, арендная плата 800 000 рублей в месяц, коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно.
Площадь:	29.8 м
Параметры:	29.8 м этаж 1 этажность 7 Павелецкая · 4 мин пешком Продажа объекта
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 7
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство
Типу Business:	1
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Павелецкая
Этажей:	7
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	29.8 м2
Высота потолков:	4.6 м.
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	НДС включен

## Фотографии объекта

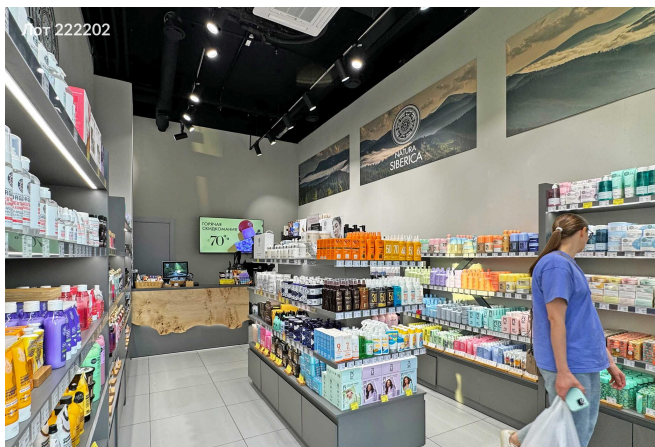


Фото 1



Фото 2

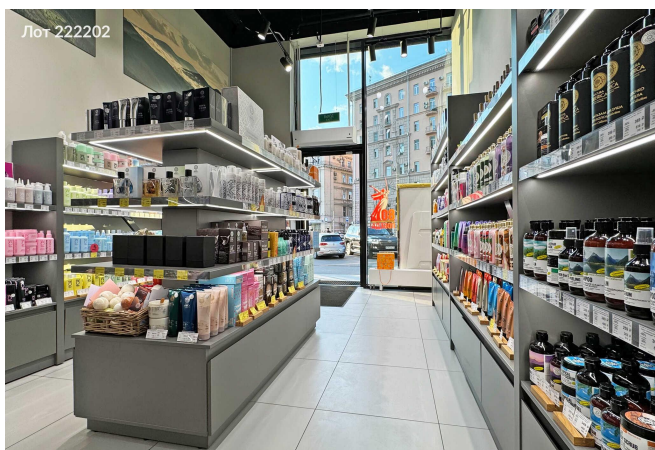


Фото 3