

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва,
Дмитровское шоссе, 169с17 — Россия, Москва, Дмитровское шоссе,
169с17

| | |
|-----------------------|--|
| Объявление: | #221823 |
| Заголовок: | Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Дмитровское шоссе, 169с17 |
| Тип объекта: | ПСН |
| Адрес: | Россия, Москва, Дмитровское шоссе, 169с17 |
| Цена: | 180 000 000 |
| Описание: | На Дмитровском шоссе, 169с17 предлагается в продажу коммерческое помещение площадью 1100 м с отдельным входом с улицы. Удобное расположение в десяти минутах пешком от станции метро «Долгопрудная» гарантирует высокий поток клиентов и легкий доступ к основным транспортным направлениям. Рядом находится множество развлекательных, торговых и социальных объектов, включая магазины и кафе, что создает идеальные условия для успешного ведения бизнеса. Помещение расположено на первом этаже административного здания и полностью оснащено для комфортной работы, включая автономное отопление, современную приточную вентиляцию и местное кондиционирование. Высота потолков достигает 4 метров, что позволяет реализовать любые идеи по дизайну интерьера. Витринные окна обеспечивают отличную видимость и привлекательность для прохожих, что является дополнительным преимуществом для бизнеса. Долгосрочная аренда с возможностью использования под различные виды деятельности дает свободу в выборе направления бизнеса. Оперативный показ и гибкие условия помогут вам быстро начать работу. |
| Площадь: | 1 100.0 м |
| Параметры: | 1 100.0 м этаж 1 этажность 2 Долгопрудная · 10 мин пешком |
| До метро: | 10 мин (пешком) |
| Этаж: | 1 из 2 |
| Тип сделки: | Продажа |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Возможное назначение: | Бизнес, Офис, Склад, 10, 11, 13, 14, 17, 20, 22, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 37, 39, 40, 42, 43, 49, 50, 54, 57, 70, 72, 76, 80, 81 |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 10 мин. |
| Метро: | Долгопрудная |
| Этажей: | 2 |
| Общая площадь: | 1100 м2 |
| Высота потолков: | 4 м. |
| Отопление: | Автономное |
| Вентиляция: | Приточная |

| | |
|----------------------------|-------------------|
| Кондиционирование: | Местное |
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Тип здания: | Административное |
| Помещение занято: | Нет |
| Вход: | Отдельный с улицы |
| Тип договора: | Продажа объекта |
| Форма налогообложения: | УСН |
| Выбор оператора интернета: | Да |
| Электрическая мощность: | 175 кВт |
| Мебель: | Нет |

Фотографии объекта





