

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проезд Ольминского, 3Ас3 — Россия, Москва, проезд Ольминского, 3Ас3

Объявление:	#221546
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проезд Ольминского, 3Ас3
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, проезд Ольминского, 3Ас3
Цена:	825 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение по адресу: город Москва, проезд Ольминского, дом 3А, строение 3.Здание расположено в стратегически выгодной локации, обеспечивающей удобный доступ как для автомобильного, так и для общественного транспорта. В непосредственной близости находятся ключевые транспортные магистрали, включая Проспект Мира, что способствует оптимизации логистических маршрутов.Для владельцев автомобилей предусмотрена возможность аренды парковочных мест, соответствующих современным стандартам безопасности и комфорта.Для тех, кто предпочитает использование общественного транспорта, ближайшая станция метро "Алексеевская" находится всего в 9 минутах пешей доступности от объекта аренды.
Площадь:	450.0 м
Параметры:	450.0 м этаж 2 этажность 9 Алексеевская · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	2 из 9
Вс:	1549
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Алексеевская
Этажей:	9
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	450 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная

Пожаротушение:	Сигнализация
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Отделение банка:	Да
Парк:	Да
Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	кабинетная
Стоимость парковки:	6000 р.
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта

