Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Старокалужское шоссе, 62с1к6 — Россия, Москва, Старокалужское шоссе, 62с1к6

Объявление:	#220915
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Старокалужское шоссе, 62с1к6
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Старокалужское шоссе, 62с1к6
Цена:	422 000 /мес
Описание:	Предлагаем арендовать офисный блок площадью 202 м кв., расположенный на 3-м этаже 3-этажного здания. Доступ в помещение – круглосуточно.Состояние интерьера – хороший ремонт, окна – ПВХ+стеклопакеты, система кондиционирования воздуха – сплит-системы, с/у располагаются на этаже. В бизнес-центр «Старокалужское, 62» удобно добираться: он находится на пересечении магистралей – ул. Профсоюзной, ул. Обручева (ул. Лобачевского, Балаклавский пр-т), проехать можно также через улицы Намёткина (Каховка), Архитектора Власова, Академика Челомея, а неподалёку пролегают Севастопольский и Ленинский проспекты. Автомобиль можно оставлять на муниципальной открытой парковке всего за 40 руб/час, каршеринговые автомобили паркуются бесплатно. Также есть места на закрытой парковке возле бизнес-центра, со стоимостью от 8000 руб/месяц. 2 минуты пешком до станции «Воронцовская» Большой кольцевой линии, 5-8 минут от станции метро «Калужская». Это удобно для сотрудников, клиентов, курьеров. станции «Воронцовская» Большой кольцевой линии. Также в здание можно зайти со стороны улицы Архитектора Власова.
Площадь:	202.0 м
Параметры:	202.0 м этаж 3 этажность 5 Воронцовская · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	3 из 5
Вс:	2054
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Воронцовская
Этажей:	5
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	202 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %

Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Банкомат:	Да
Бассейн:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	кабинетная
Стоимость парковки:	8000 р.
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	15 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

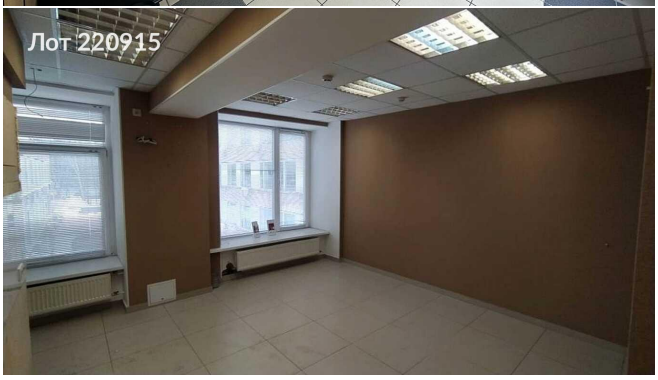


Фото 3





Фото 5

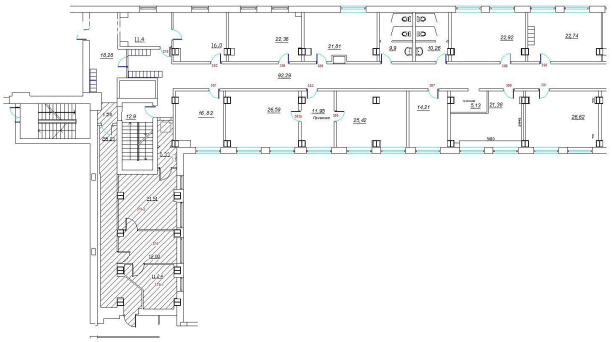


Фото 6