

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва,
Бакунинская улица, 4-6с2 — Россия, Москва, Бакунинская улица,
4-6с2

Объявление:	#220905
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Бакунинская улица, 4-6с2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Бакунинская улица, 4-6с2
Цена:	26 000 000
Описание:	Продается помещение свободного назначения общая площадь 131 м2, расположенное в цокольном этаже 5-ти этажного жилого дома по адресу: Москва, Бакунинская улица, 4-6с2 г., в пешей доступности от метро Бауманская. Коммуникации центральные, электрическая мощность 15кВт, противопожарная сигнализация, 1 вход, режим работы 24/7. С 2023 г. арендуется под салон красоты. Свободная продажа по ДКП, собственник- ФЛ, возможно продажа готового арендного бизнеса с МАП 290000 руб. в мес.. ЗВОНИТЕ, ОПЕРАТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ОРГАНИЗАЦИЯ ПОКАЗА.
Площадь:	131.0 м
Параметры:	131.0 м этажность 5 Бауманская · 1 мин пешком
До метро:	1 мин (пешком)
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Склад, Свободное назначение, Гараж / парковка, Медицинский центр, Стоматология, Спа салон, Арендный бизнес, Йога, Клиентский офис, Косметология, Маникюр, Массажный салон
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	1 мин.
Метро:	Бауманская
Этаж:	-1
Этажей:	5
Общая площадь:	131 м2
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное
Название объекта:	ПСН
Год постройки:	1934 г.
Пожаротушение:	Гидрантная
Тип здания:	Жилой дом
Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта

