

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Солнечногорск, посёлок городского типа Радумля, 1С — Россия, Московская область, городской округ Солнечногорск, посёлок городского типа Радумля, 1С

Объявление:	#220765
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Солнечногорск, посёлок городского типа Радумля, 1С
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Солнечногорск, посёлок городского типа Радумля, 1С
Цена:	8 100 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду складское помещение класса А, расположенное на первом этаже двухэтажного здания. Общая площадь объекта составляет 22 700 м. Свободно 10820 м2 (800 - офисы). Возможно снять от 3500 м2. Склад обеспечен всеми необходимыми центральными коммуникациями, включая электроснабжение мощностью 1,3 МВт. Предусмотрена большая грузовая парковка и система охраны. Помещение может быть использовано для производственных нужд.
Площадь:	10 820.0 м
Параметры:	10 820.0 м этаж 1 этажность 2 Зеленоград — Крюково · 11 мин транс.
До метро:	11 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Цех, Коммерция, Автозапчасти, Детские товары, Мебель, Одежда, Производство, Свободное назначение, Склад, Стройматериалы, ТНП
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Зеленоград — Крюково
Этажей:	2
Общая площадь:	10820 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	12 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное

Год постройки:	2024 г.
Пожаротушение:	Спринклерная
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС не включен
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	450 кВт

Фотографии объекта



Фото 1

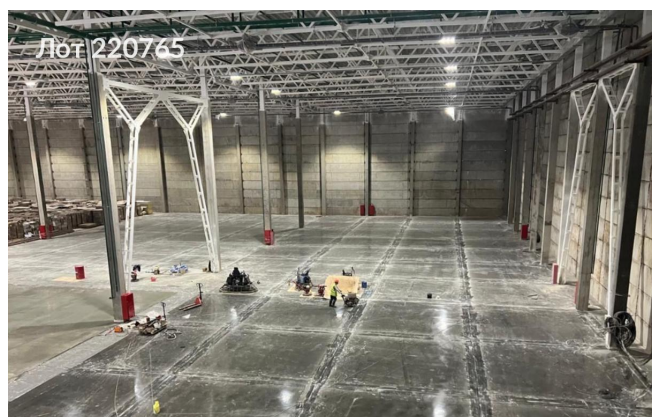


Фото 2

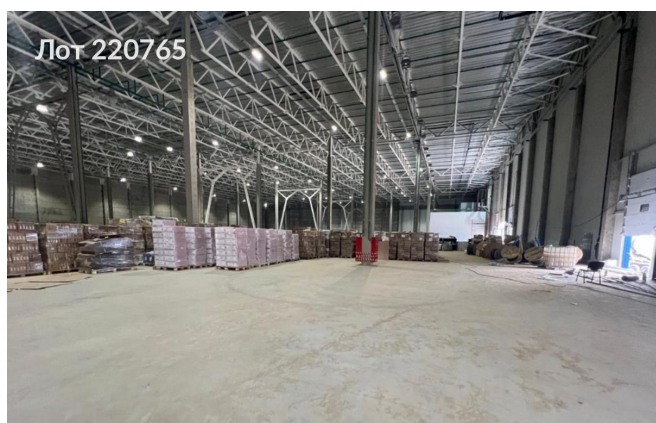


Фото 3



Фото 4

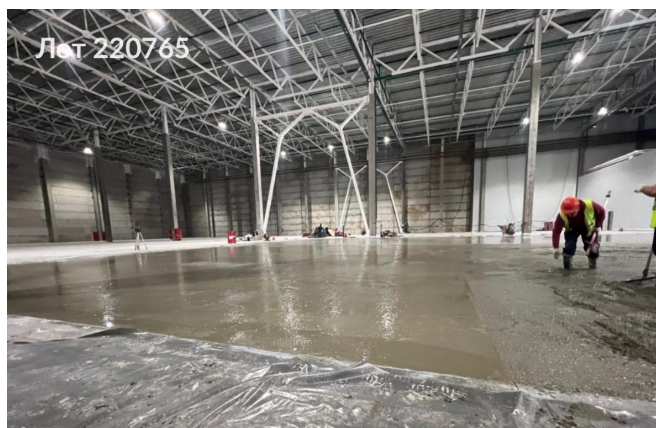


Фото 5

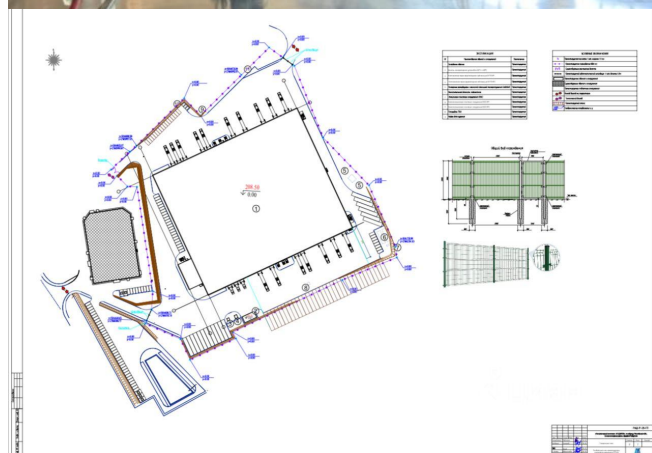
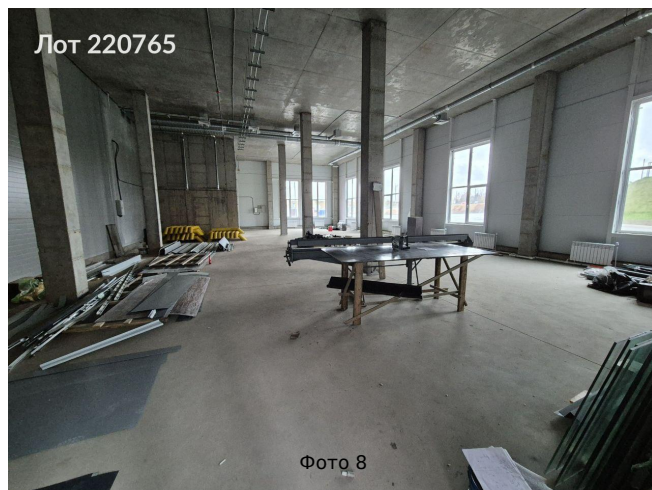


Фото 6



Лот 220765



Фото 13