

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Воскресенск, территория Промплощадка, 1 — Россия, Московская область, городской округ Воскресенск, территория Промплощадка, 1

Объявление:	#220736
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Воскресенск, территория Промплощадка, 1
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Воскресенск, территория Промплощадка, 1
Цена:	18 000 000
Описание:	Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение: продажа здания в городском округе Воскресенск, расположенного на территории Промплощадки. Это двухфункциональное нежилое здание общей площадью 400 м идеально подходит для развития готового бизнеса. В комплект входят следующие услуги: мойка, шиномонтаж, техосмотр, офисные помещения и магазин. Высота потолков составляет 3,5 метра, что создаёт комфортные условия для работы. Здание находится в удобной локации, всего в 59 минутах на автомобиле от станции метро Ипподром. Первая линия гарантирует высокую проходимость и удобный доступ для клиентов. Внутри выполнен типовой ремонт, наличие сигнализации и центрального отопления создают комфортные условия для деятельности. На территории предусмотрена бесплатная наземная парковка, что является дополнительным преимуществом для владельцев и клиентов. Стратегическое расположение в Воскресенске, недалеко от основных транспортных развязок, а также близость к популярным местам делают данное предложение ещё более привлекательным.
Площадь:	400.0 м
Параметры:	400.0 м этажность 1 Ипподром · 59 мин транс.
До метро:	59 мин (транспортом)
Участок:	1.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	59 мин.
Метро:	Ипподром
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	400 м2
Высота потолков:	3.5 м.

Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Да
Бесплатная парковка:	Да
Линия:	первая
Вход:	Отдельный с улицы
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	1 сот.
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

## Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4