Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Дмитровское шоссе, 169с17 — Россия, Москва, Дмитровское шоссе, 169с17

Объявление:	#220693
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Дмитровское шоссе, 169с17
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Дмитровское шоссе, 169с17
Цена:	800 000 /мес
Описание:	Сдается гостиница с ремонтом, с мебелью, для почасовой работы с клиентами. При пивоварне на Дмитровском шоссе, 169 с 17, помещение площадью 400 м (12 номеров). Этот объект с отдельным входом с улицы идеально подходит для реализации. Удобное расположение в десяти минутах пешком от станции метро Долгопрудная обеспечивает высокий поток клиентов и легкий доступ к основным транспортным артериям города. Поблизости расположены разнообразные развлекательные и социальных объекты, такие как магазины, кафе и спортивные заведения, что создает благоприятную атмосферу для бизнеса. Помещение находится на втором этаже административного здания и оборудовано всем необходимым для комфортной работы: автономное отопление, современная приточная вентиляция и местное кондиционирование. Высота потолков достигает 3 метров, что предоставляет широкий простор для дизайна интерьера. Долгосрочная аренда . Оперативный показ и арендные каникулы помогут вам быстро начать работу. Быстрый выход на сделку.
Площадь:	400.0 м
Параметры:	400.0 м этаж 2 этажность 2 Долгопрудная · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	2 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Гостиница, Гостевой дом, Готовый бизнес, Доходный дом, Мини-отель
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Долгопрудная
Этажей:	2
Общая площадь:	400 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.

Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплутационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	50 кВТ
Мебель:	Нет

Фотографии объекта

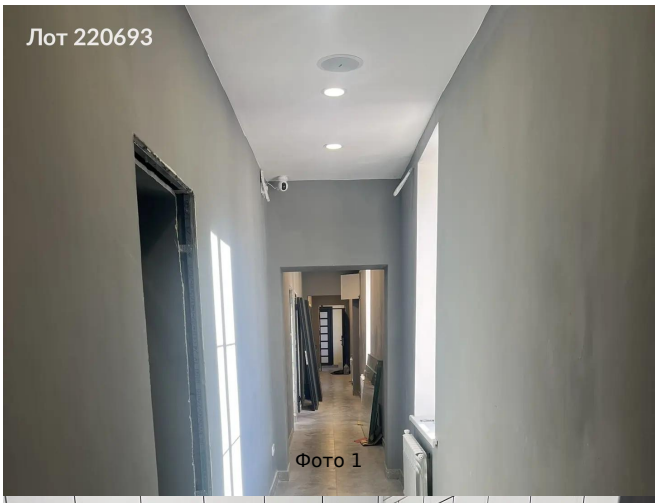


Фото 1



Фото 2



Фото 3

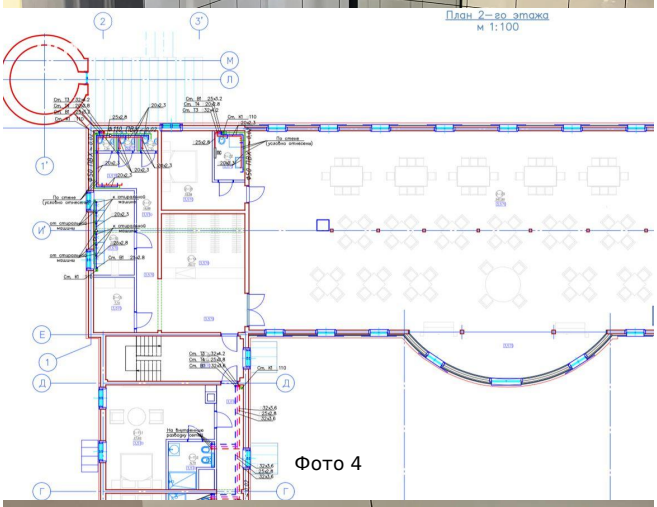


Фото 4

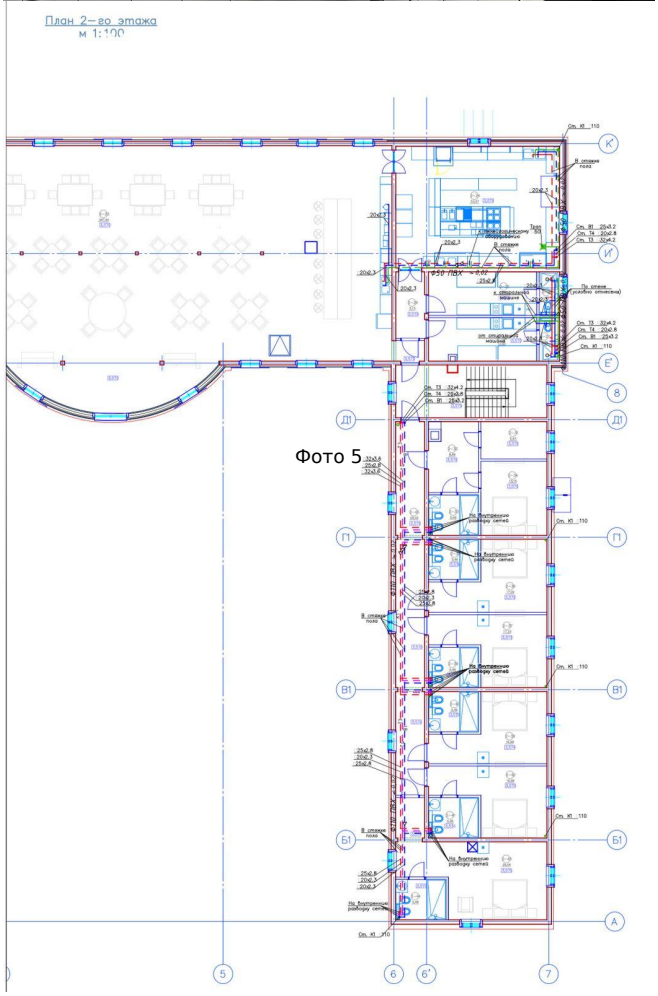


Фото 5



Фото 6


Фото 7


Лот 220693
Фото 8

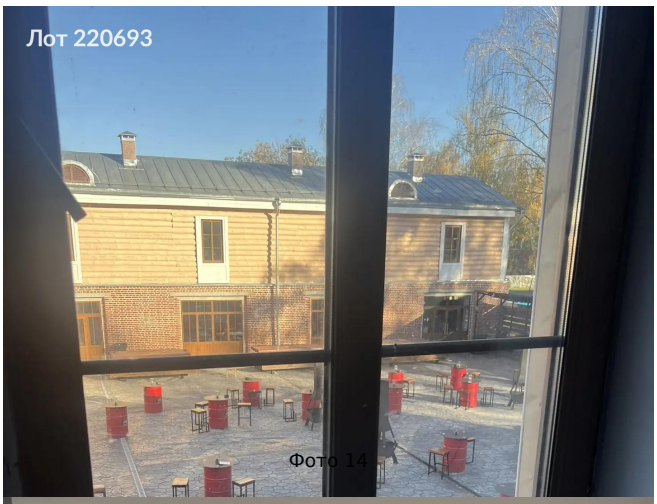

Лот 220693
Фото 9


Лот 220693
Фото 10

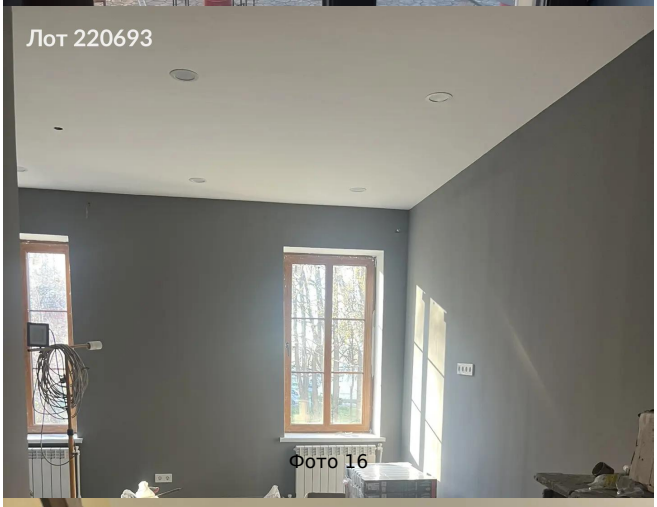

Лот 220693
Фото 11


Лот 220693
Фото 12


Лот 220693
Фото 13


Лот 220693
Фото 14


Лот 220693
Фото 15


Лот 220693
Фото 16


Лот 220693
Фото 17


Лот 220693
Фото 18


Лот 220693
Фото 19


Лот 220693
Фото 20


Лот 220693
Фото 21


Лот 220693
Фото 22


Лот 220693
Фото 23