

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 1-я
Останкинская улица, 26 — Россия, Москва, 1-я Останкинская улица,
26

Объявление:	#220657
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 1-я Останкинская улица, 26
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 1-я Останкинская улица, 26
Цена:	69 900 000
Описание:	Продажа помещения свободного назначения общей площадью 224 м2, расположенное по адресу: г. Москва, ул. 1-ая Останкинская, д. 26, в клубном доме на 57 квартир, в 15 минут пешком до метро вднх, 1 минута до остановки общественного транспорта, развитая инфраструктура. Характеристики помещения: расположение на 1 этаже, коммуникации центральные, кабинетная планировка (см. план БТИ), 2 отдельных входа, 5 кабинетов, холл 70 кв. м./ зал совещаний с комнатой отдыха для руководства/помещение для хранения ценностей/ 2 санузла/душевая/кухня-комната для приема пищи. Дополнительные преимущества: охраняемая территория, шлагбаум, придомовая и подземная парковка. Ранее в в помещении размещалось отделение банка. Продажа свободная по ДКП, собственник ФЛ. ЗВОНИТЕ, ОПЕРАТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ОРГАНИЗАЦИЯ ПОКАЗА.
Площадь:	224.0 м
Параметры:	224.0 м этаж 1 этажность 6 Улица Академика Королева · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 6
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Торговля, Склад, Свободное назначение, Гараж / парковка, 15, 18, 19, 25, 26, 38, 44, 51, 60, 69, 80, 81, 82, 90, 104, 114, 125, 135, 136, 142
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Улица Академика Королева
Этажей:	6
Общая площадь:	224 м2
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное
Название объекта:	ПСН
Год постройки:	1999 г.

Пожаротушение:	Гидрантная
Тип здания:	Жилой дом
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта



