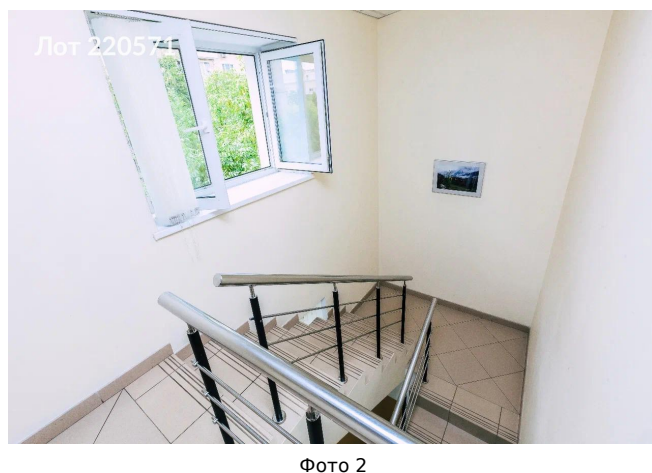


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Озерковская набережная, 12 — Россия, Москва, Озерковская набережная, 12

Объявление:	#220571
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Озерковская набережная, 12
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Москва, Озерковская набережная, 12
Цена:	2 926 475 /мес
Описание:	Здание постройки начала XX века. Общая площадь здания - 959,50 кв.м. В шаговой доступности супермаркеты, работают кофейни, рестораны, суши-бары и пабы. Рядом расположены инфраструктурные объекты: банки, юридические, нотариальные, адвокатские и бухгалтерские конторы, турагентства, бытовые услуги, фотоцентр, гостиницы, фитнес-клубы. Центральная система вентиляции и система кондиционирования (сплит-системы). Система видеонаблюдения и контроля доступа. Спринклерная система пожаротушения, охранная и пожарная сигнализация. Индивидуальный тепловой пункт. Электрическая мощность:160 кВт
Площадь:	959.5 м
Параметры:	959.5 м этажность 4 Новокузнецкая · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Участок:	959.5 сот.
Вс:	1582
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Новокузнецкая
Этажей:	4
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	959.5 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.7 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11

Вход:	Общий с улицы
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	959.5 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен

Фотографии объекта



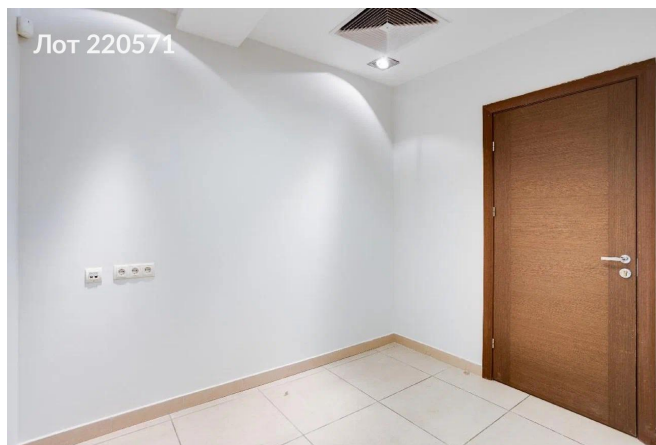


Фото 7



Фото 8



Фото 9



Фото 10



Фото 11



Фото 12