Продается дом, Россия, Московская область, городской округ Химки, КДЗ Рождественский Парк, Звёздная улица, 8 — Россия, Московская область, городской округ Химки, КДЗ Рождественский Парк, Звёздная улица, 8

Объявление:	#219706
Заголовок:	Продается дом, Россия, Московская область, городской округ Химки, КДЗ Рождественский Парк, Звёздная улица, 8
Тип объекта:	дом
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Химки, КДЗ Рождественский Парк, Звёздная улица, 8
Цена:	10 900 000
Описание:	Продается уютный теплый дом в КП Рождественский Парк-2. Дом построен для собственного проживания, стоит на капитальном ЖБ фундаменте глубиной 1,8 м + Моно-плита 200 мм. Стены выложены из пеноблока 600х300, утепление 50 мм, облицовочный кирпич. Коммуникации: - Электричество 15 КВт; - Вода - колодец, заведена в дом, установлена система водоподготовки; - Канализация - септик Топаз; - Отопление - твердотопливный котел, водяные теплые полы на первом этаже. Очень хорошая энергоэффективность - зимой отопление обходится не дороже 5-7 тыс. руб.! Удобное расположение: 20 км от МКАД по Ленинградскому шоссе и М11. Развитая инфраструктура: в 3 км школа, детский сад, поликлиника, в 15 минутах езды: ст. Сходня D3, г. Зеленоград, г. Химки, ТЦ МЕГА, Лента и пр. Круглое озеро с шикарными ресторанами. Потрясающая природа, поселок граничит с лесом. Асфальтированная дорога, охраняемая территория, поселок практически полностью застроен, соседи проживают круглогодично! Торг реальному покупателю. Без обременений. Подходит под ипотеку. Оперативный показ. Звоните!
Площадь:	135.0 м
Параметры:	135.0 м этажность 2 Фирсановская · 9 мин транс. 20.0 км МКАД

До метро:	9 мин (транспортом)
До МКАД:	20.0 км
Участок:	6.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Загородная
Подтип:	дом
Возможность постоянного проживания:	Да
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Фирсановская
Этажей:	2
Общая площадь:	135 м2
Отопление:	3
Сан. узел:	В доме
Баня:	Нет
Гараж:	Нет
Ремонт:	Евро
Год постройки:	2018 г.
Электричество:	Да
Канализация:	Да
Водоснабжение:	Да
Тип дома:	Кирпичный
Ипотека:	Да
Бассейн:	Нет
категория земли:	сельхозназначение
Шоссе:	263
Расстояние до МКАД:	20 км.
Площадь участка:	6 сот.
Количество спален:	4
Название коттеджного поселка:	Рождественский парк-2

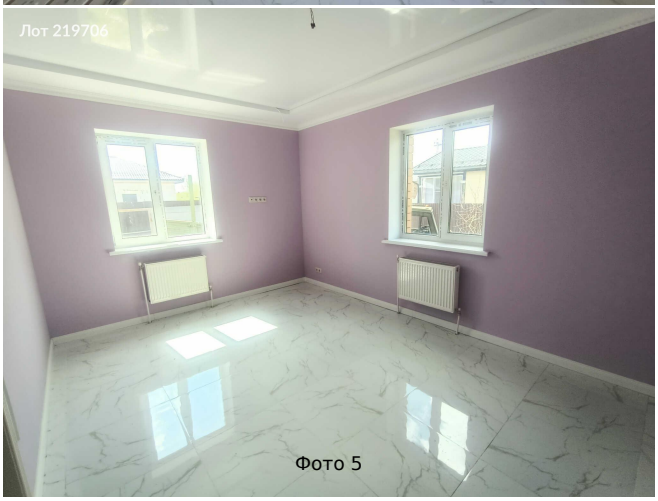
Фотографии объекта

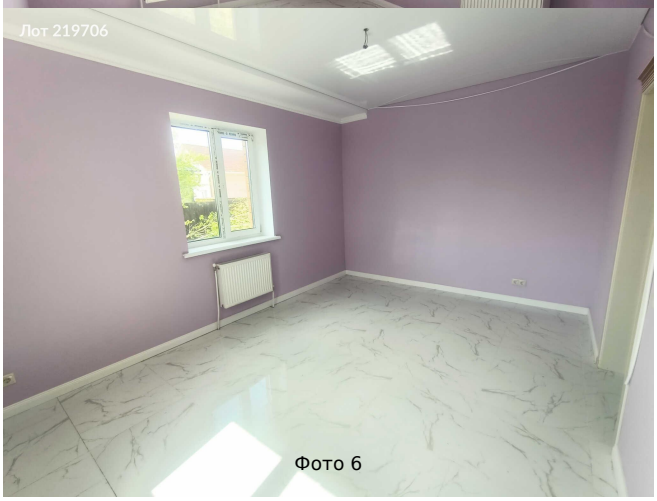


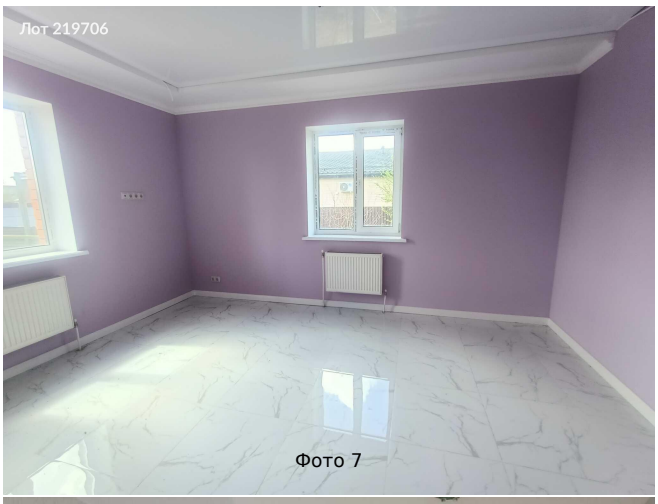




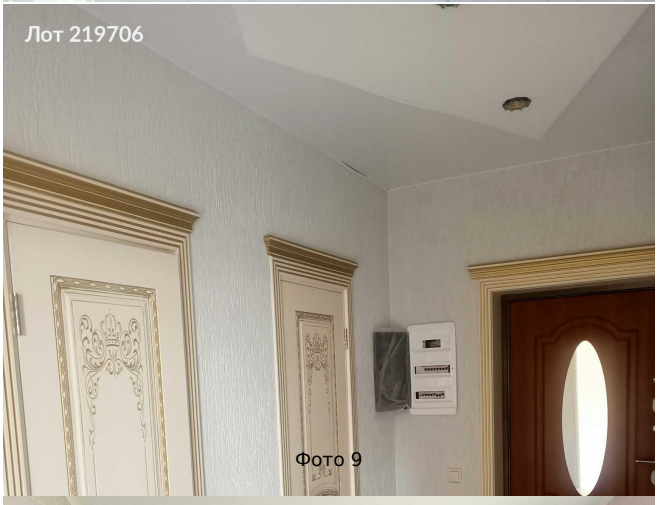






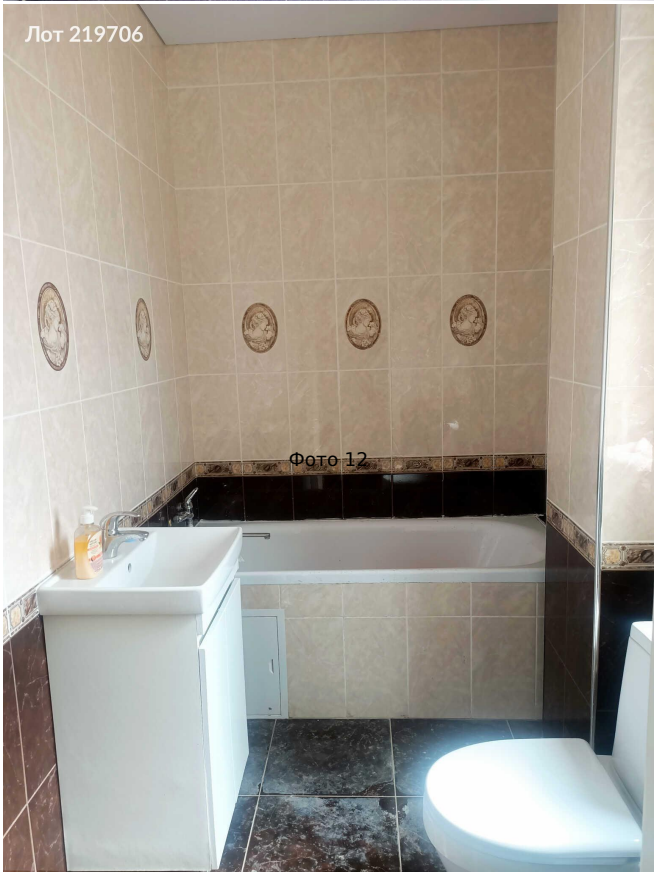

Лот 219706
Фото 7

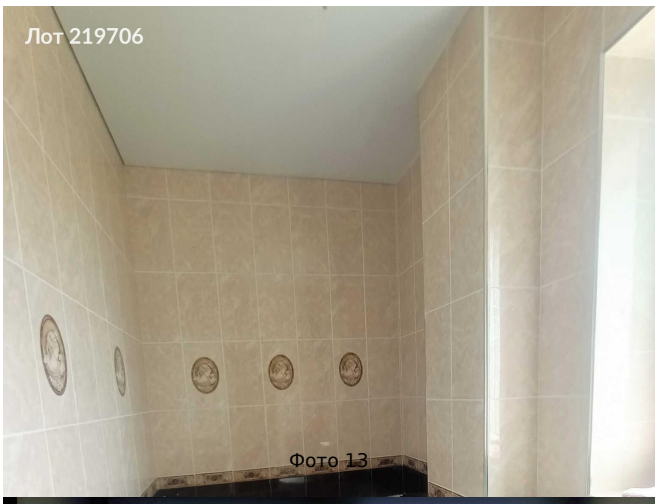

Лот 219706
Фото 8

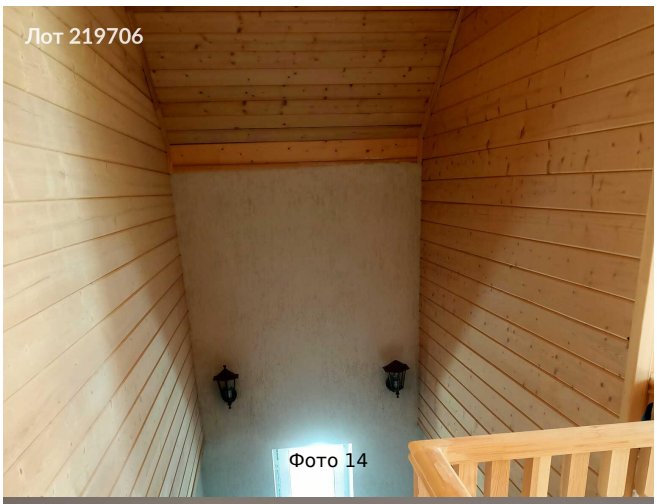

Лот 219706
Фото 9

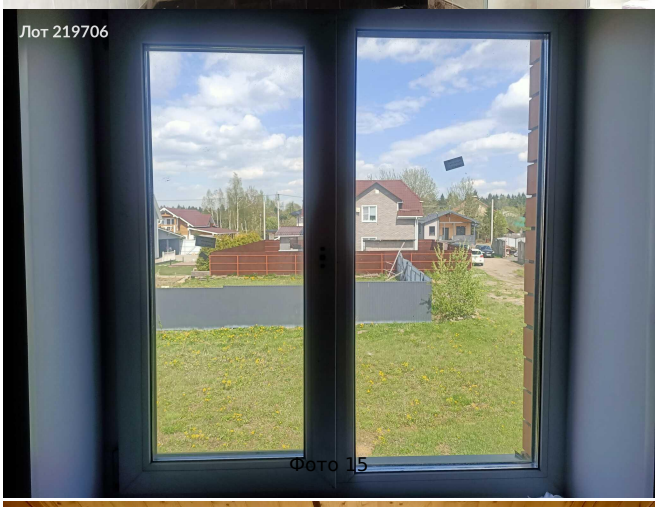

Лот 219706
Фото 10


Лот 219706
Фото 11


Лот 219706
Фото 12


Лот 219706
Фото 13


Лот 219706
Фото 14


Лот 219706
Фото 15


Лот 219706
Фото 16


Лот 219706
Фото 17


Лот 219706
Фото 18


Лот 219706
Фото 19


Лот 219706
Фото 20


Лот 219706
Фото 21


Лот 219706
Фото 22


Фото 23


Лот 219706
Фото 24


Лот 219706
Фото 25


Лот 219706
Фото 26


Лот 219706
Фото 27


Лот 219706
Фото 28