Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Земляной Вал, 23с1 — Россия, Москва, улица Земляной Вал, 23с1

Объявление:	#219403
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Земляной Вал, 23с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Земляной Вал, 23с1
Цена:	800 000 /мес
Описание:	Предлагаются в аренду и на продажу помещения на улице Земляной Вал, ЦАО, г. Москва. Аренда и продажа помещений у метро. Шаговая доступность от ст. метро «Курская» — 1 минута пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Высокий рекламный потенциал и возможность размещения вывесок. Крупный деловой район с большим жилым массивом. В непосредственной близости расположены бизнес-центры, торгово-развлекательный центр «Атриум», бизнес-квартал «Арма», а также элитный жилой комплекс «Дом Chkalov». Продажа и аренда Street Retail помещений торгового или свободного назначения (ПСН) площадью 138,9 кв.м на 1 этаже жилого здания. Планировка — открытая, перекрытия — ж/б, Отлично подойдёт под любой вид деятельности: торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др.
Площадь:	138.9 м
Параметры:	138.9 м этаж 1 этажность 8 Курская · 2 мин пешком
До метро:	2 мин (пешком)
Этаж:	1 из 8
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, Бар
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Курская
Этажей:	8
Общая площадь:	138.9 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.2 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное

Название объекта:	кирпично-железобетонный жилой дом
Год постройки:	1938 г.
Пожаротушение:	Гидрантная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Эксплутационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет

Фотографии объекта



Фото 1

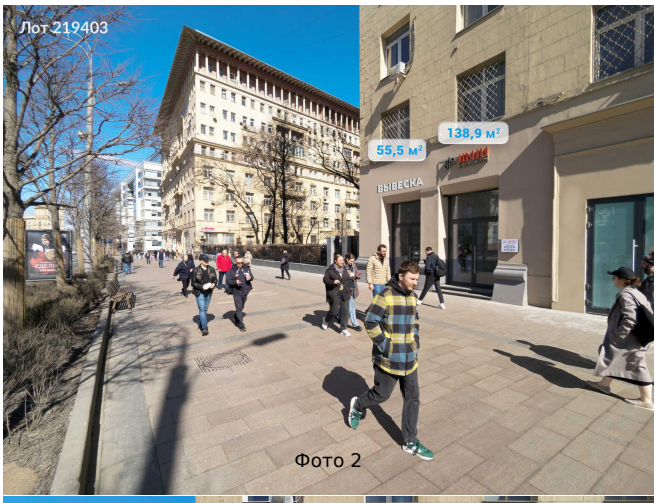


Фото 2

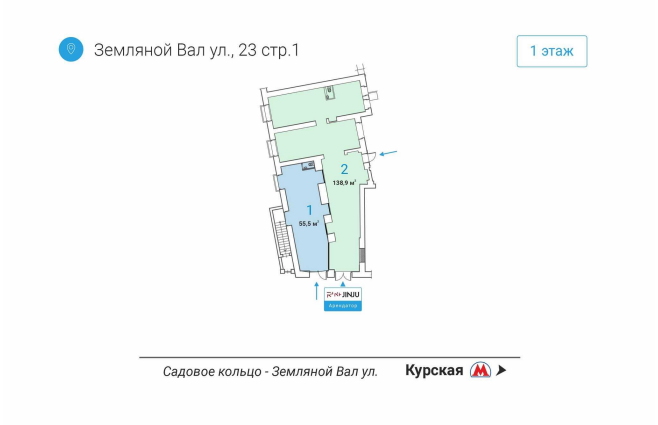


Фото 3

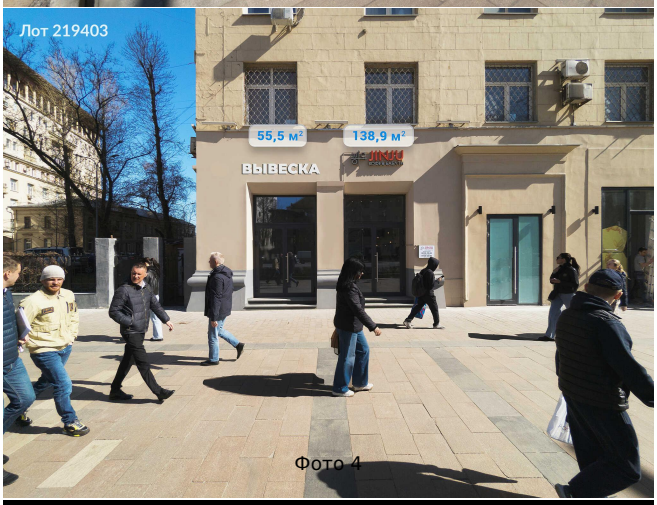


Фото 4

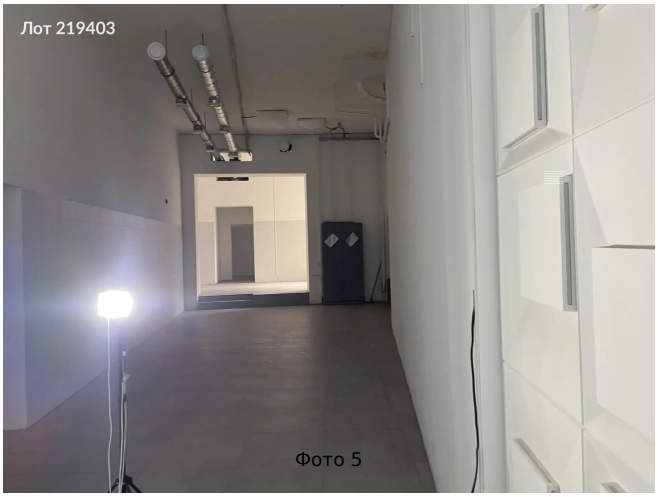


Фото 5

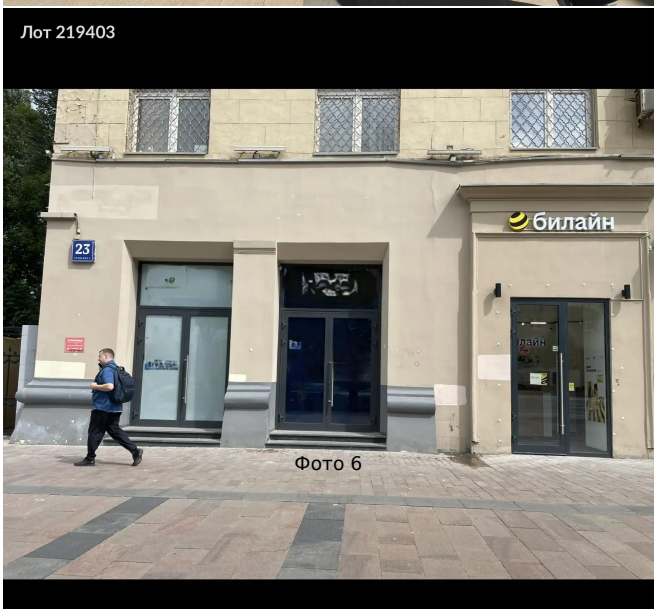


Фото 6