

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, микрорайон Климовск, улица Ленина, 1к13 — Россия, Московская область, Подольск, микрорайон Климовск, улица Ленина, 1к13

Объявление:	#219303
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, микрорайон Климовск, улица Ленина, 1к13
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Подольск, микрорайон Климовск, улица Ленина, 1к13
Цена:	76 315 000
Описание:	<p>Помещение площадью 1526,3 квадратных метров, расположенное на втором этаже объекта недвижимости, предлагается к реализации. Адрес объекта: Московская область, г. Климовск, ул. Ленина, д. 1, стр. 13. Помещение предназначено для использования в производственных и складских целях, что обуславливает его функциональность и универсальность. Электро мощность объекта составляет 200 кВт, с возможностью её увеличения, что позволяет адаптировать энергопотребление под специфические требования арендаторов.</p> <p>Централизованная канализация обеспечивает эффективное удаление сточных вод, а подключение к централизованному водоснабжению и наличие собственной скважины гарантируют стабильное водоснабжение. Пол, выполненный из монолитного бетона, обеспечивает высокую прочность и долговечность конструкции.</p>
Площадь:	1 526.3 м
Параметры:	1 526.3 м этаж 2 этажность 3 Подольск · 8 мин транс.
До метро:	8 мин (транспортом)
Этаж:	2 из 3
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	30, 88, 105, 113, 114, 119, 126, 143
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Подольск
Этажей:	3
Общая площадь:	1526.3 м2
Высота потолков:	7 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Административное
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	200 кВт

Фотографии объекта

