

# Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Херсонская улица, 43к5 — Россия, Москва, Херсонская улица, 43к5

Объявление:	#219103
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Херсонская улица, 43к5
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Херсонская улица, 43к5
Цена:	38 247 000
Описание:	Продаётся помещение свободного назначения на первом этаже жилого дома. Выполнена отделка Shell & core, все необходимые коммуникации уже подведены. Есть отдельный вход с улицы, что позволяет организовать брендинг входной группы. Установлено круглосуточное видеонаблюдение для безопасности. Высота потолков достигает 3,9 м, что создает ощущение света и простора. Панорамные окна в пол привлекают дополнительный трафик.
Площадь:	115.0 м
Параметры:	115.0 м этаж 1 этажность 32 Зюзино · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	1 из 32
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, 21, 41, 44, 68, 70, 82, 84, 85, 86, 87, 89, 90, 94, 113, 128, 129, 130, 135
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Зюзино
Этажей:	32
Общая площадь:	115 м2
Высота потолков:	3.9 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	НДС включен

## Фотографии объекта

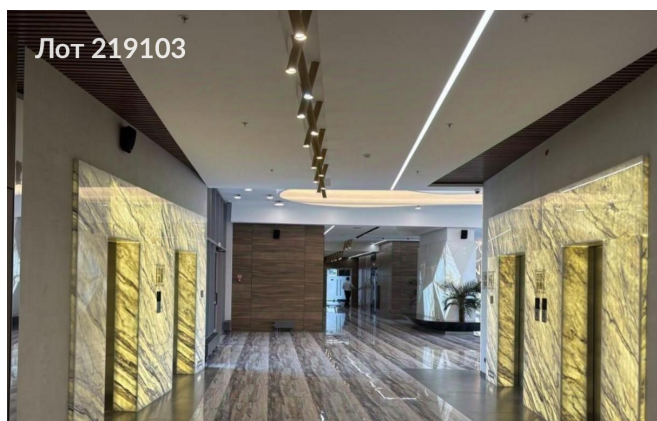


Фото 1



Фото 2



Фото 3