

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Балашиха, Щёлковское шоссе, 202 — Россия, Московская область, Балашиха, Щёлковское шоссе, 202

Объявление:	#219097
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Балашиха, Щёлковское шоссе, 202
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Балашиха, Щёлковское шоссе, 202
Цена:	406 000 /мес
Описание:	Сдается помещение свободного назначения с общим входом с магазином Чижик. Коммуникации: электроснабжение; отопление; система водоснабжения; система водоотведения/канализации. Конструктивные элементы: помещение квадратной формы; потолок 4.5 м, полы - отделка плиткой, стены - чистовая отделка. Дополнительные опции: здание имеет свободный доступ; просторная погрузочно-разгрузочная зона; парковка; пожарная сигнализация, установлены кондиционеры, есть возможность монтажа окон. Места на фасаде здания для размещения фирменной наружной вывески. Арендные каникулы.
Площадь:	580.0 м
Параметры:	580.0 м этаж 2 этажность 2 Салтыковская · 10 мин транс.
До метро:	10 мин (транспортом)
Этаж:	2 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Гараж / парковка, 15, 35, 41, 44, 57, 63, 68, 70, 83, 84, 85, 89, 90, 113, 119, 129, 130, 131
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Салтыковская
Этажей:	2
Общая площадь:	580 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Общий с улицы

Тип договора: Прямая аренда

Период оплаты: месяц

Форма налогообложения: УСН

## Фотографии объекта

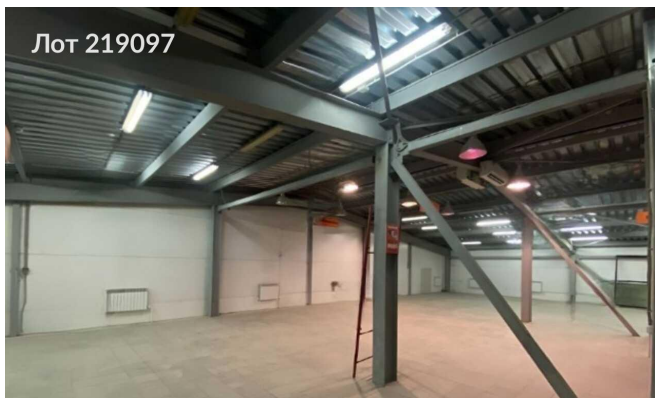


Фото 1



Фото 2

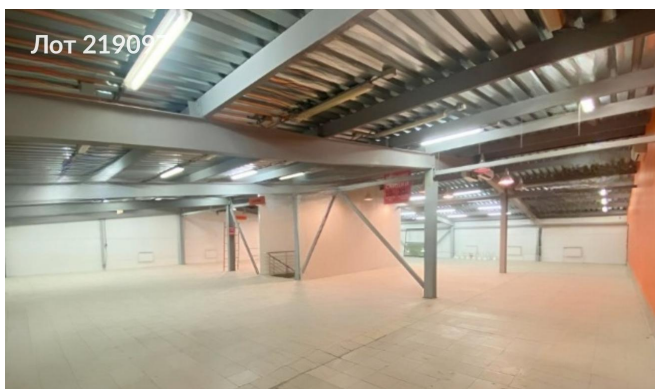


Фото 3