

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Малая Дмитровка, 24/2с2 — Россия, Москва, улица Малая Дмитровка, 24/2с2

Объявление:	#219081
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Малая Дмитровка, 24/2с2
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Москва, улица Малая Дмитровка, 24/2с2
Цена:	350 000 000
Описание:	Предлагаем на продажу двухэтажное кирпичное здание в центре Москвы по адресу: улица Малая Дмитровка, 24/2с2. Первый этаж площадью с высокими потолками 5 метров создает атмосферу простора и комфорта, а второй этаж площадью с высотой 3,5 метра идеально подходит для офисов или дополнительных площадей. Здание, расположенное на первой линии, обеспечивает высокую видимость и доступность для клиентов. Удобный подъезд осуществляется как со стороны Садового кольца, так и со двора. Объект находится в пешей доступности от станций метро Тверская, Чеховская и Майковская — всего 8 минут прогулочным шагом. В окрестностях располагаются знаменитые Патриаршие пруды и Театр на Малой Бронной, что вносит дополнительную привлекательность в эту локацию как для бизнеса, так и для отдыха. Здание находится в собственности и имеет отдельный вход с улицы. Удобная наземная парковка обеспечит комфортное паркирование для клиентов и сотрудников.
Площадь:	808.0 м
Параметры:	808.0 м этажность 2 Чеховская · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Участок:	10.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Чеховская
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	808 м2
Высота потолков:	3.5 м.
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Тип парковки:	Наземная
Тип здания:	Административное
Линия:	первая
Вход:	Отдельный с улицы

Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	10 сот.
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта



