Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, микрорайон Климовск, Школьная улица, 49В — Россия, Московская область, Подольск, микрорайон Климовск, Школьная улица, 49В

Объявление:	#218966
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, микрорайон Климовск, Школьная улица, 49В
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Подольск, микрорайон Климовск, Школьная улица, 49В
Цена:	420 000 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду нежилое помещение на длительный срок в микрорайоне Климовск, по адресу: улица Школьная, дом 49В. Здание расположено на первом этаже административного комплекса и имеет отдельный вход с улицы.Общая площадь помещения составляет 1000 квадратных метров, высота потолков — 4,5 метра. Это пространство отлично подходит для организации различных видов бизнеса.Помещение было капитально отремонтировано, в том числе крыша. Внутри есть одна мокрая точка, а также автономное отопление и электрическая мощность до 30 кВт.Район имеет удобную инфраструктуру: рядом находятся магазины, образовательные учреждения и другие социальные объекты. В восьми минутах езды на автомобиле расположена станция метро «Подольск», что обеспечивает быстрый доступ к транспортной сети.
Площадь:	1 050.0 м
Параметры:	1 050.0 м этаж 1 этажность 1 Подольск · 13 мин транс.
До метро:	13 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Услуги, Мастерская, Сервис, Цех, Шиномонтаж, Другое, Автозапчасти, Автосалон, Малое производство, Производство, Свободное назначение, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	13 мин.
Метро:	Подольск
Этажей:	1
Общая площадь:	1050 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок

Высота потолков:	4.5 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Естественная
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	30 кВТ

Фотографии объекта









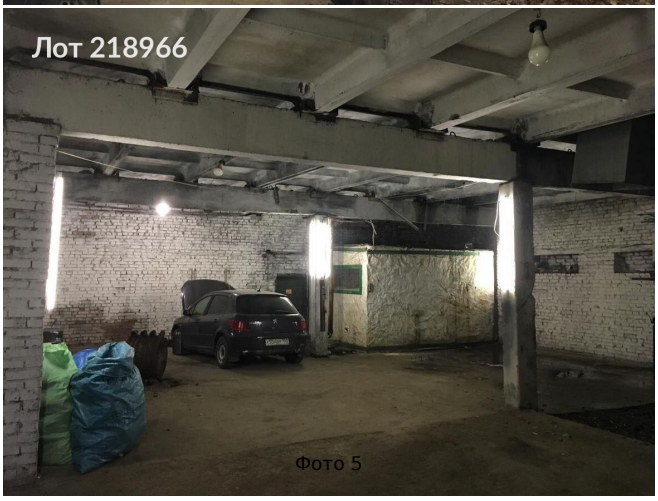






Фото 7



Фото 8



Фото 9

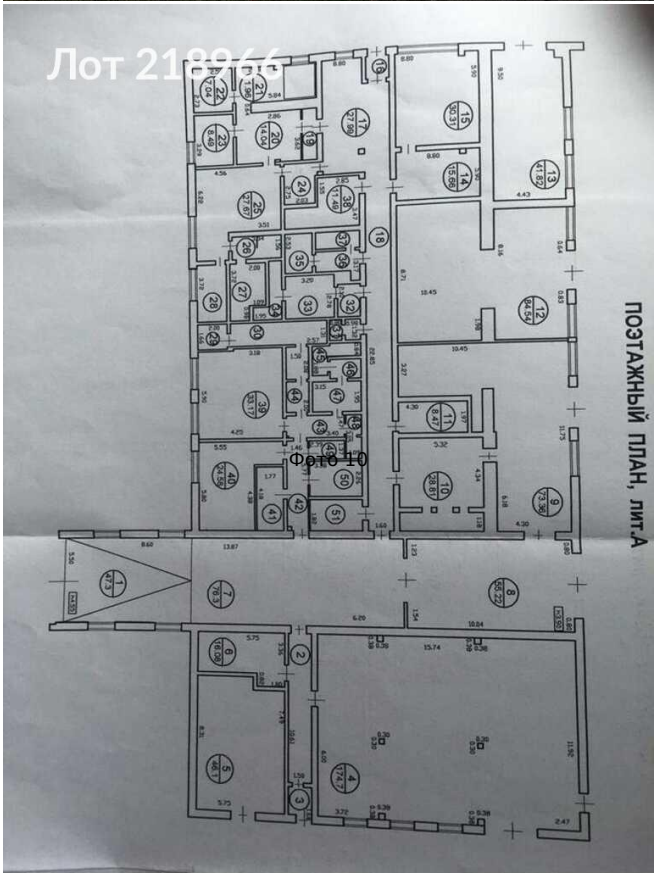


Фото 10