

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва,  
Новослободская улица, 46 — Россия, Москва, Новослободская улица,  
46

Объявление:	#218627
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новослободская улица, 46
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Новослободская улица, 46
Цена:	700 000 /мес
Описание:	Прекрасное предложение ! Сдается в аренду коммерческое помещение общей площадью 603 кв. м. на первой линии по адресу: Россия, Москва, Новослободская улица, 46. Можно рассмотреть как готовый бизнес (мос. донер) , а можно воплотить свои смелые мечты! в помещении выполнен свежий ремонт, установлено современное оборудование. Высота потолка от 2,2 до 3, 3м, 2 мокрые точки . Помещение расположено всего в 5 минутах пешком от станции метро Менделеевская, отличный трафик! Центральное отопление, приточная вентиляция и кондиционирование поддерживают комфортные условия для работы круглый год. Отдельный вход с улицы- это удобно для клиентов! . Это предложение идеально подходит для долгосрочной аренды и открытия бизнеса в одном из самых востребованных районов столицы, что открывает дополнительные возможности для роста и развития.
Площадь:	603.0 м
Параметры:	603.0 м этажность 12 Менделеевская · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Свободное назначение, 10, 14, 21, 39, 41, 51, 67, 113, 123, 129, 130, 131, 133
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Менделеевская
Этаж:	-1
Этажей:	12
Общая площадь:	603 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.2 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная

Кондиционирование:	Центральное
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	60 кВт

# Фотографии объекта

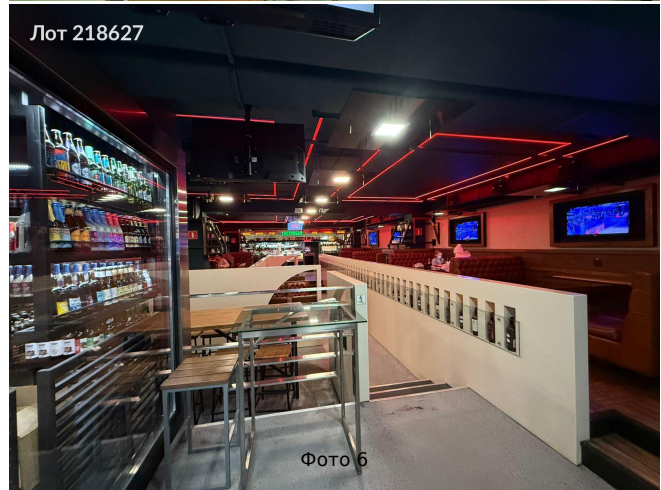
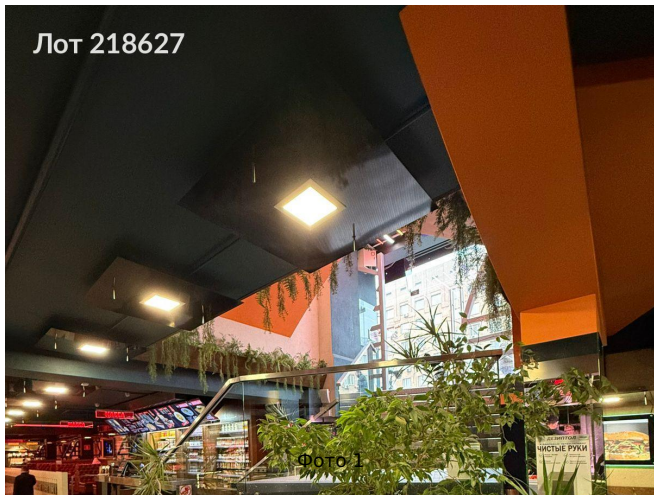




Фото 7

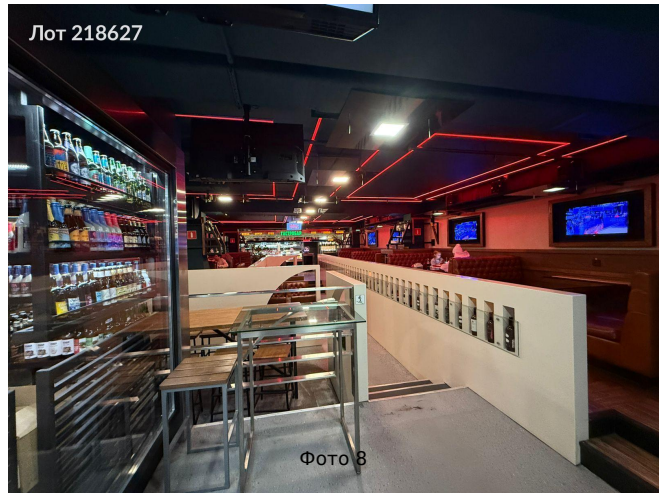


Фото 8

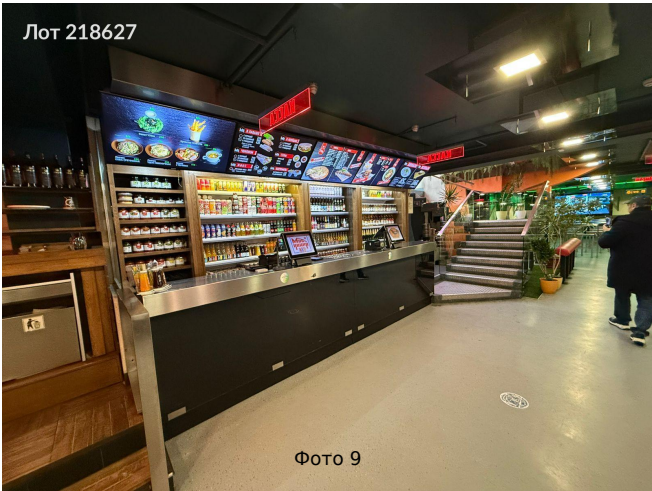


Фото 9

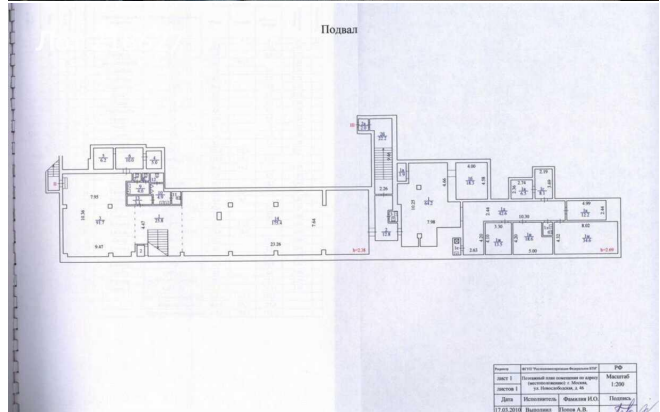


Фото 10



Фото 11

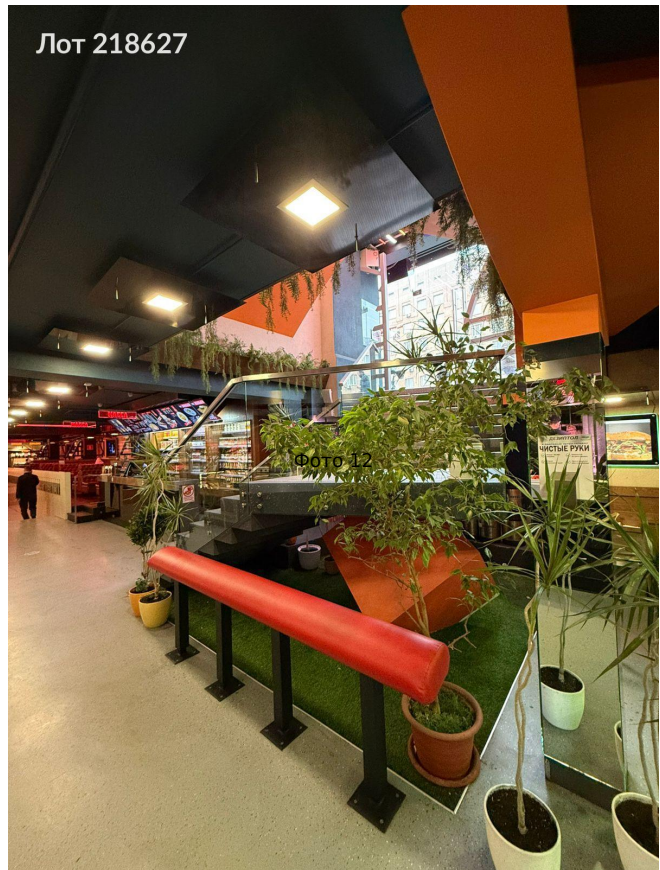


Фото 12

