

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Дубининская улица, 69А — Россия, Москва, Дубининская улица, 69А

Объявление:	#218615
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Дубининская улица, 69А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Дубининская улица, 69А
Цена:	500 000 /мес
Описание:	Сдаётся впервые помещение свободного назначения в ЖК "Павелецкая Сити" на ул. Дубининская, 69А в шаговой доступности от м. Тульская. Помещение расположено на 1-ом этаже, имеет отдельный вход с улицы, плюс ещё один дополнительный. Площадь 155,1м2, открытая планировка, новый ремонт, две мокрые точки, высокие потолки 4,8 метра, много окон, мощность 30 кВт, наличие кондиционеров. Прекрасная просматриваемость с улицы. Идеально для размещения представительства, клиентского офиса, шоу-рума, банковской и страховой сферы, любую сферу услуг - фотостудия, учебный центр, адвокатское бюро и юр. услуги, косметические услуги, бьюти сфера, салон красоты, клиника, салон, творческие студии и др. Рассмотрим Ваше предложение. Звоните, оперативно организую показ и отвечу на интересующие вопросы!
Площадь:	155.1 м
Параметры:	155.1 м этаж 1 этажность 19 Тульская · 11 мин пешком
До метро:	11 мин (пешком)
Этаж:	1 из 19
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Торговля, Склад, Гараж / парковка, 15, 20, 26, 35, 38, 40, 79, 82, 83, 94, 104, 134, 135
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Тульская
Этажей:	19
Общая площадь:	155.1 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.8 м.
Отопление:	Центральное
Название объекта:	ЖК "Павелецкая Сити"
Год постройки:	2023 г.
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	40 кВт

Фотографии объекта

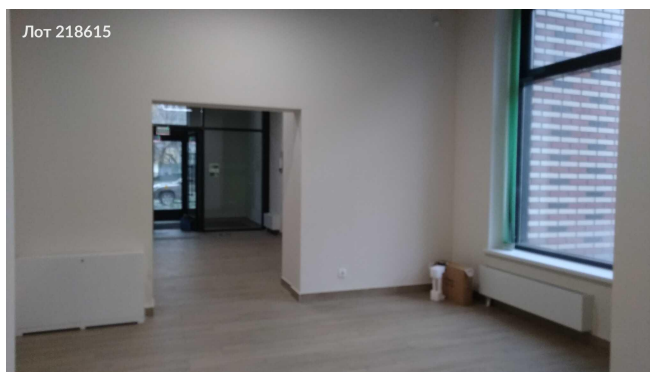
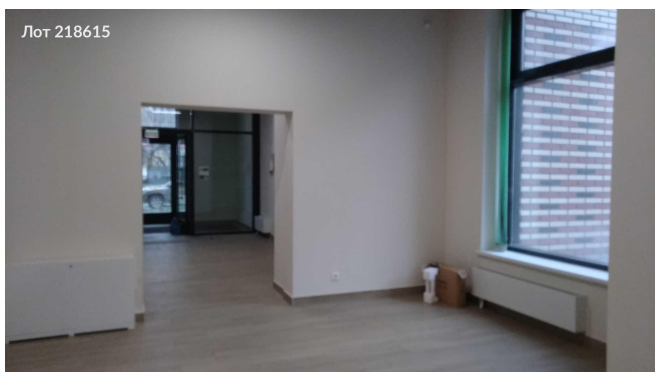


Фото 5

Фото 6



Фото 7



Фото 8

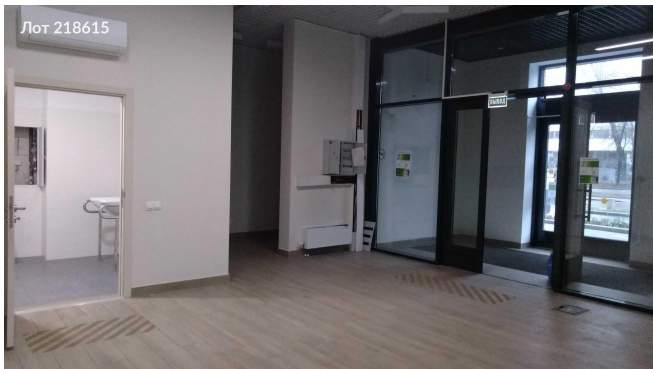


Фото 9

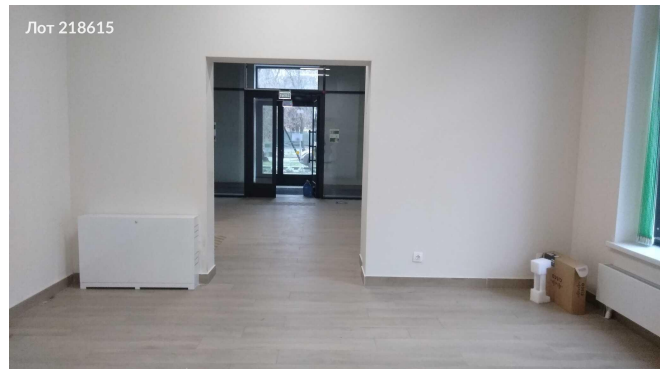


Фото 10



Фото 11

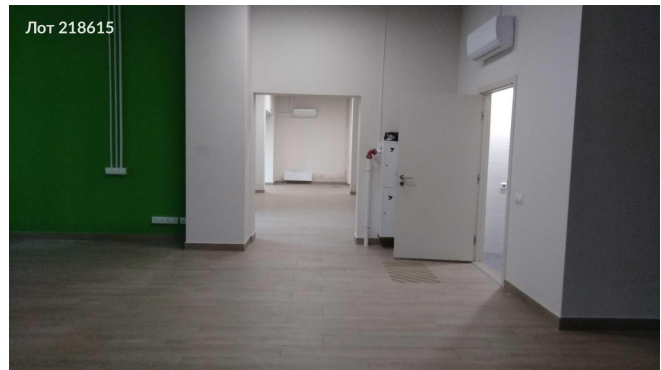
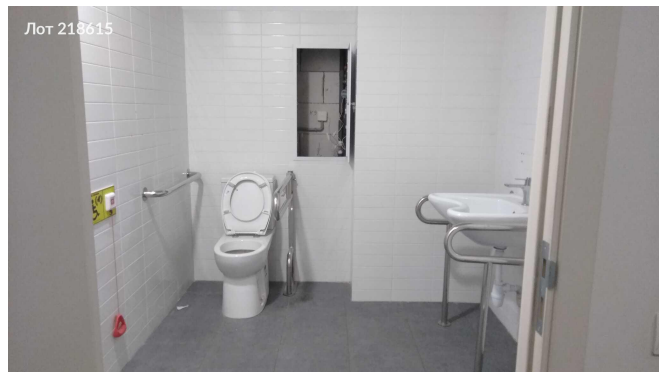


Фото 12



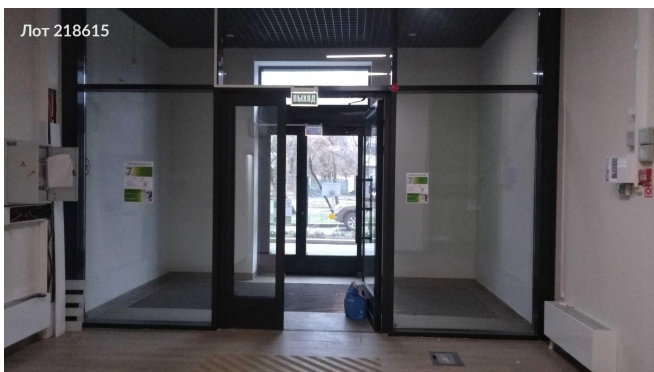
Лот 218615

Фото 13



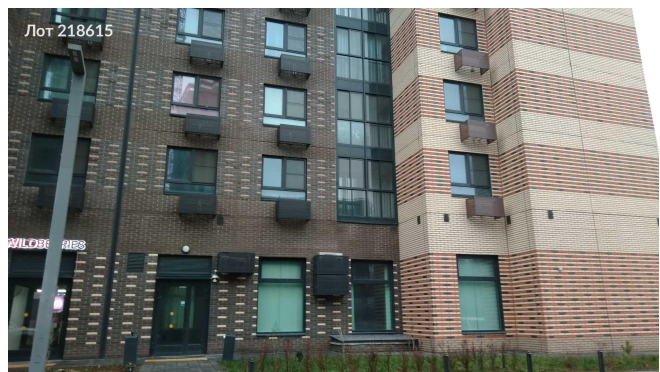
Лот 218615

Фото 14



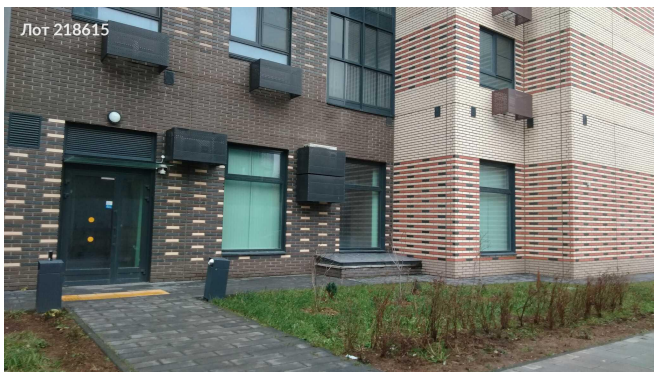
Лот 218615

Фото 15



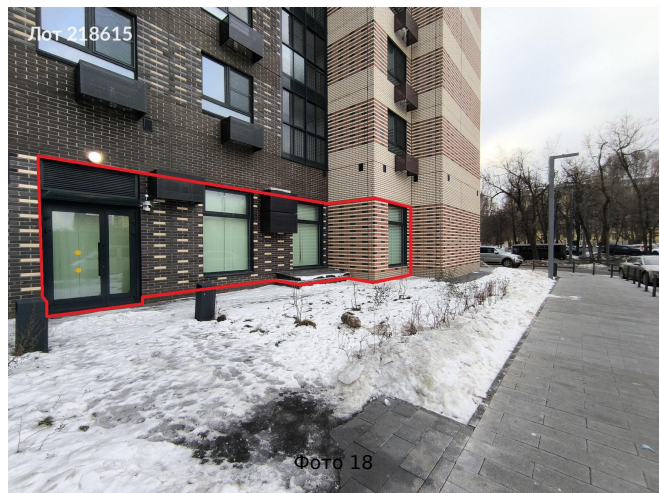
Лот 218615

Фото 16



Лот 218615

Фото 17



Лот 218615

Фото 18



Фото 19

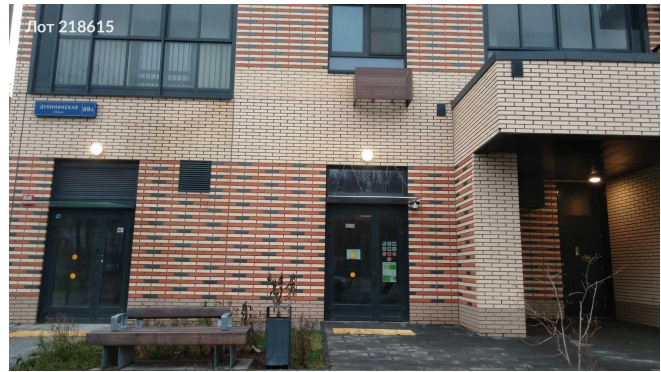


Фото 20

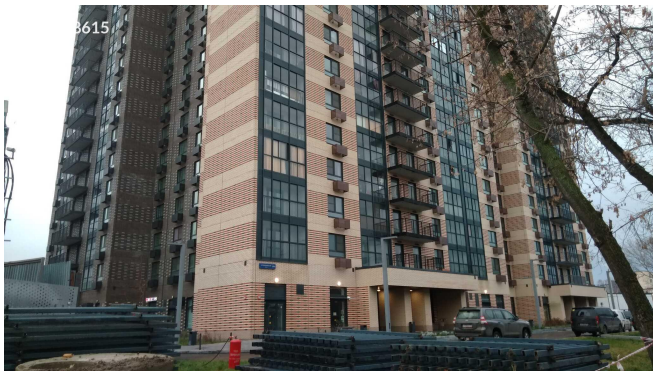


Фото 21

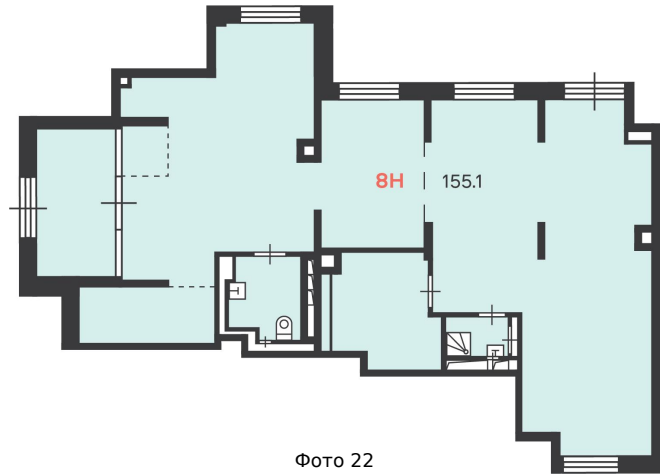


Фото 22



Фото 23