

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, Большая Серпуховская улица, 34/2 — Россия, Московская область, Подольск, Большая Серпуховская улица, 34/2

Объявление:	#218569
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, Большая Серпуховская улица, 34/2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Подольск, Большая Серпуховская улица, 34/2
Цена:	450 000 /мес
Описание:	Коммерческая площадь на первой линии! Витринные окна обеспечивают хорошую видимость и привлекают внимание проходящих мимо людей. Площадь имеет современный ремонт, что позволит вам сразу начать работу без дополнительных вложений. Рядом находятся известные торговые сети, включая алкомаркет и магазины косметики и продуктов. Это создает дополнительный поток клиентов, что особенно важно для развивающегося бизнеса. Также имеется зона для погрузки и разгрузки, что облегчает доставку товаров.
Площадь:	277.0 м
Параметры:	277.0 м этаж 1 этажность 5 Подольск · 3 мин транс.
До метро:	3 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 5
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Подольск
Этажей:	5
Общая площадь:	277 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.7 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц

Форма налогообложения: НДС включен

Эксплуатационные расходы: Да

Коммунальные платежи: Нет

Электрическая мощность: 40 кВт

