

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Павловский Посад, Привокзальная улица, 20Е — Россия, Московская область, Павловский Посад, Привокзальная улица, 20Е

Объявление:	#218532
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Павловский Посад, Привокзальная улица, 20Е
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Московская область, Павловский Посад, Привокзальная улица, 20Е
Цена:	1 440 000 /мес
Описание:	Предлагаю в аренду здание, располагающуюся на первой линии Привокзальной улицы в Павловском Посаде, рядом с железнодорожным и автовокзалом. Это здание в два этажа имеет свободную планировку и высокие потолки — 3.3 метра, что создаёт возможность для оформления пространства по вашему усмотрению. Удобная собственная парковка обеспечивает комфорт для клиентов, а высокий автомобильный трафик гарантирует постоянный поток посетителей. Расположение в центре города позволяет легко добраться до популярных мест, таких как магазины, рестораны и зоны отдыха. Всего в 55 минут на автомобиле находится станция метро Ипподром. Здание предлагает круглосуточный доступ, что делает его идеальным выбором для бизнеса, требующего гибкости и удобства. Это отличная возможность для создания успешного коммерческого проекта в развивающемся районе.
Площадь:	800.0 м
Параметры:	800.0 м этажность 2 Ипподром · 55 мин транс.
До метро:	55 мин (транспортом)
Участок:	800.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	55 мин.
Метро:	Ипподром
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	800 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная

Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	800 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет

Фотографии объекта

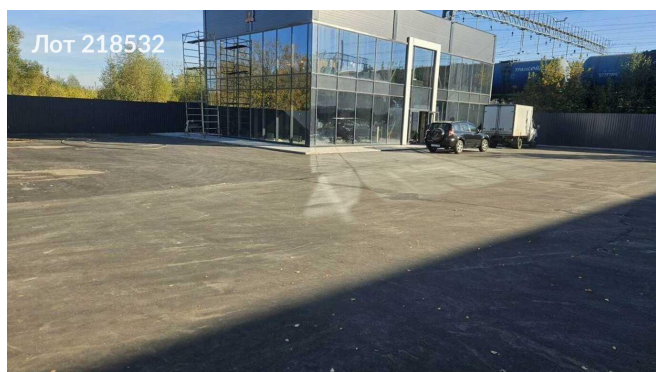


Фото 1



Фото 2



Фото 3

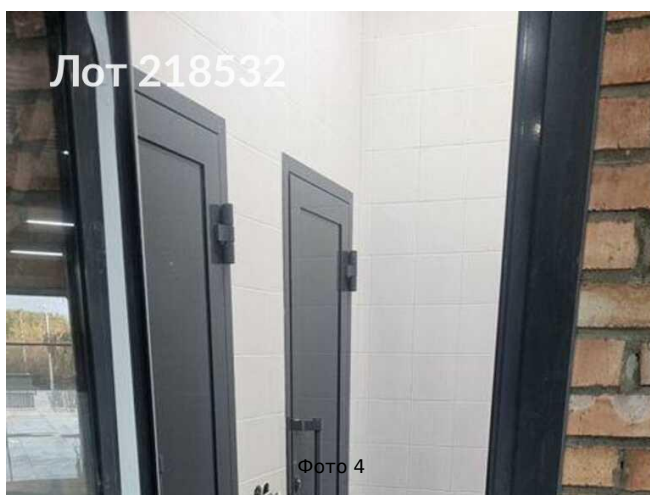


Фото 4



Фото 5



Фото 6

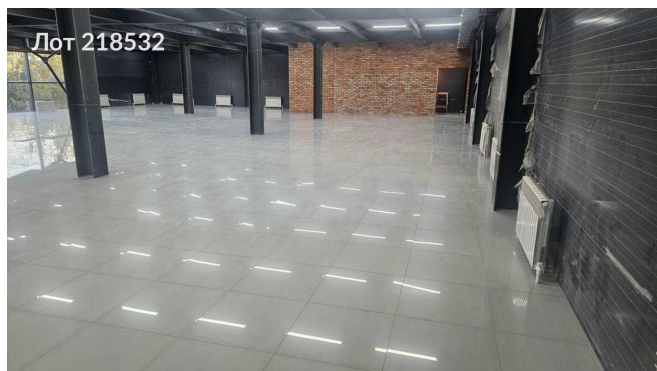


Фото 7

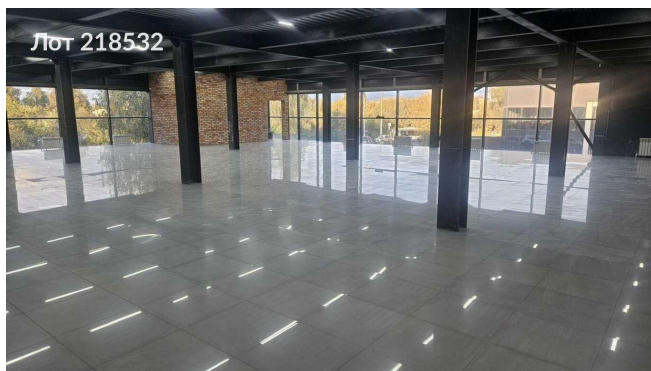


Фото 8



Фото 9