Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Летниковская улица, 18с1 — Россия, Москва, Летниковская улица, 18с1

Объявление:	#218453
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Летниковская улица, 18с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Летниковская улица, 18с1
Цена:	230 000 000
Описание:	Продажа трехэтажного отдельно стоящего здания. Своя котельная - есть газ. парковка на 8 мм, 45 КВт (в процессе оформления на 150 кВт дополнительно). Высота потолков от 3 до 3,6 м. Под любой вид деятельности.1 этаж - 356,6 м22 этаж - 359,4 м2+ мансарда - 200 м2Договор аренды ЗУ: 49 лет ВРИ: торговля, общепит, медицина, деловое обслуживание, производство.
Площадь:	916.0 м
Параметры:	916.0 м этаж 1 этажность 3 Павелецкая · 10 мин пешком
До метро:	10 мин (пешком)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Медицинский центр, Ресторан, Коммерция, Стоматология, Другое, Арендный бизнес, Больничный комплекс, Готовый бизнес, Детский магазин, Детский центр, Клиентский офис, Клиника, Косметология, Свободное назначение, Стройматериалы, Супермаркет, Торговая площадь, Торговля, Учебный центр
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Павелецкая
Этажей:	3
Общая площадь:	916 м2
Высота потолков:	3.6 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	45 кВТ

Фотографии объекта

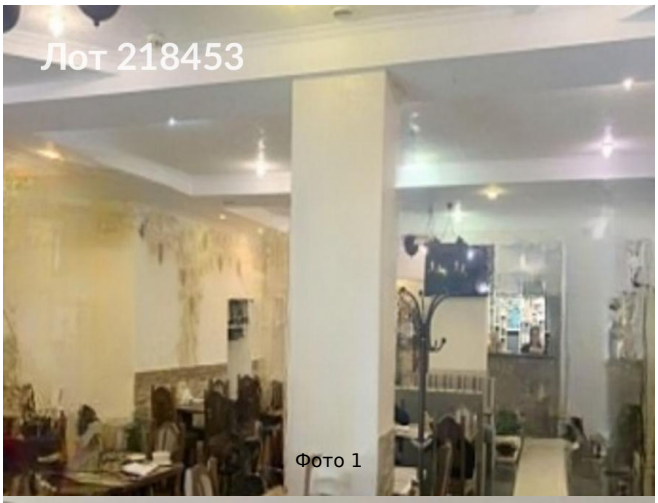


Фото 1

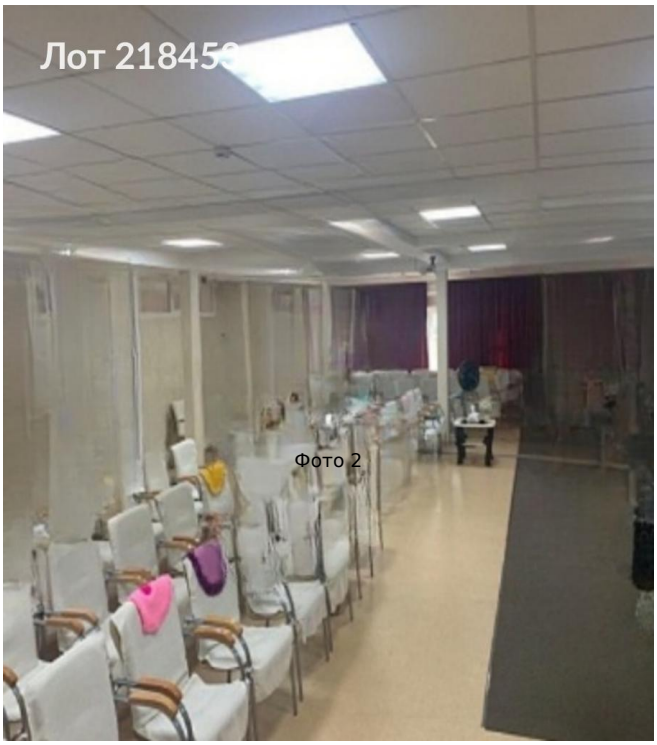


Фото 2



Фото 3