

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва,
Новослободская улица, 46 — Россия, Москва, Новослободская улица,
46

| | |
|-----------------------|--|
| Объявление: | #218377 |
| Заголовок: | Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новослободская улица, 46 |
| Тип объекта: | ПСН |
| Адрес: | Россия, Москва, Новослободская улица, 46 |
| Цена: | 150 000 000 |
| Описание: | Предлагаем к продаже готовый ресторан быстрого питания мос. донер, расположенный по адресу: Москва, Новослободская улица, 46. Заведение находится в шаговой доступности от метро Менделеевская — всего 2 минуты пешком. Учитывая высокую проходимость места, это идеальный вариант для ведения бизнеса в сфере общественного питания. Помещение расположено на минус 1-м этаже административного здания и имеет общую площадь 601, 4 м2 с потолками высотой от 3 до 5 метров. Для удобства работы на объекте предусмотрены централизованное отопление и вентиляция, а также система кондиционирования. Оборудование для рабочего процесса включено в стоимость. Кроме того, ресторан обладает отдельным входом с улицы, что создает комфортные условия для клиентов. В непосредственной близости к объекту расположены различные торговые и развлекательные заведения, что обеспечивает постоянный поток посетителей. Это создает отличные возможности для роста и развития бизнеса. Не упустите шанс стать владельцем успешного заведения в самом сердце города! |
| Площадь: | 650.0 м |
| Параметры: | 650.0 м этажность 12 Менделеевская · 6 мин пешком |
| До метро: | 6 мин (пешком) |
| Тип сделки: | Продажа |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Возможное назначение: | 41, 113 |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 6 мин. |
| Метро: | Менделеевская |
| Этаж: | -1 |
| Этажей: | 12 |
| Общая площадь: | 650 м2 |
| Высота потолков: | 3 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Приточная |
| Кондиционирование: | Местное |
| Пожаротушение: | Сигнализация |

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Тип здания: | Административное |
| Вход: | Отдельный с улицы |
| Тип договора: | Продажа объекта |
| Форма налогообложения: | УСН |
| Электрическая мощность: | 100 кВт |

Фотографии объекта



