

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Уссурийская улица, 1к5 — Россия, Москва, Уссурийская улица, 1к5

Объявление:	#218362
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Уссурийская улица, 1к5
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Уссурийская улица, 1к5
Цена:	142 446 /мес
Описание:	Сдаётся в аренду помещение с витринным остеклением внутри здания с отличным рекламным ресурсом. Помещение правильной прямоугольной формы. Возможность организации мокрой точки. Мощность по запросу. Объект расположен на 1-ом этаже встроенно-пристроенного здания к жилому дому, рядом с остановками наземного пассажирского транспорта, в зоне высокого пешеходного и автомобильного трафика, в густонаселённом жилом районе. Зона погрузки-разгрузки. Витринное остекление, возможность размещения рекламы на фасаде здания. Централизованные системы водопровода, канализации, отопления. Высота потолков - 3,5 м.
Площадь:	50.0 м
Параметры:	50.0 м этаж 1 этажность 16 Щелковская · 2 мин транс.
До метро:	2 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 16
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Торговля, Склад, 20, 21, 26, 29, 34, 40, 79, 89, 106, 113, 118, 119
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Щелковская
Этажей:	16
Общая площадь:	50 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Общий с улицы

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	25 кВт

## Фотографии объекта

