

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва,  
Михалковская улица, 63Бс4 — Россия, Москва, Михалковская улица,  
63Бс4

Объявление:	#218361
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Михалковская улица, 63Бс4
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Москва, Михалковская улица, 63Бс4
Цена:	42 000 000
Описание:	Описание Предлагается к продаже помещение с арендатором - столовая. Подведены все центральные коммуникации, Интернет, МГТС. Высота потолков - 3 м. Данное помещение расположено в зоне интенсивных транспортных и пешеходных потоков, респектабельное окружение. Имеется возможность размещения рекламы на фасаде здания. По соседству находятся: Многочисленные офисы, Автосалон «Toyota», «ВкусВилл», «Пятерочка», «Магнит», ТЦ «Водный» и др. В помещении находится столовая, единственная на всю деловую зону бизнес-центра, что делает помещение с данным бизнесом крайне привлекательным и ликвидным. Арендный платеж - 350 000р/мес.(Эксплуатационные и коммунальные расходы оплачиваются дополнительно).
Площадь:	420.0 м
Параметры:	420.0 м этажность 10 Коптево · 9 мин пешком Продажа объекта
До метро:	9 мин (пешком)
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, 21, 22, 34, 41
Типу Business:	1
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Коптево
Этаж:	-1
Этажей:	10
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	420 м2
Высота потолков:	3 м.
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

## Фотографии объекта

