

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Маршала Катукова, 23 — Россия, Москва, улица Маршала Катукова, 23

Объявление:	#218249
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Маршала Катукова, 23
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Маршала Катукова, 23
Цена:	299 990 /мес
Описание:	Электрическая мощность - 180 кВт. Отдельный вход. Первая линия домов. Вход в помещение осуществляется с торца здания. Витринные окна на здании. Суточный лимит потребления холодной воды составляет 5,3 м3. В случае размещения торгового бизнеса к ставке добавляются 15% товарооборота. Помещение оборудовано всеми необходимыми системами — центральным отоплением, приточной вентиляцией и кондиционированием. Звоните, для организации показа и дальнейшего сотрудничества!
Площадь:	514.7 м
Параметры:	514.7 м этажность 2 Строгино · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, 16, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 29, 34, 35, 39, 40, 41, 44, 68, 70, 76, 77, 84, 85, 89, 90, 105
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Строгино
Этаж:	-1
Этажей:	2
Общая площадь:	514.7 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	180 кВт
Мебель:	Нет

# Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3

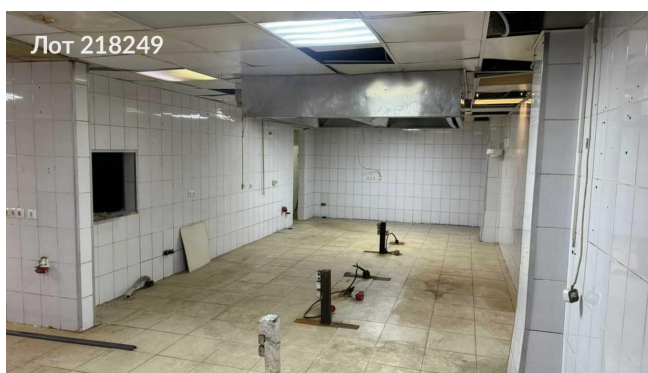


Фото 4

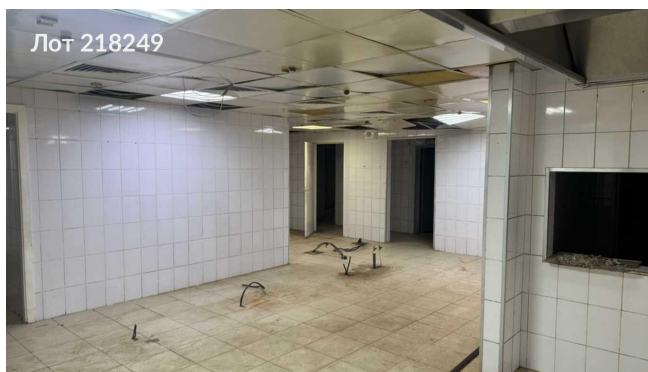


Фото 6



Фото 5



Фото 7



Фото 8

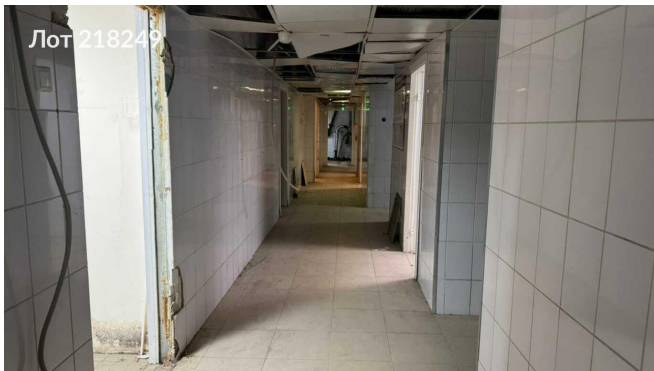


Фото 9



Фото 10

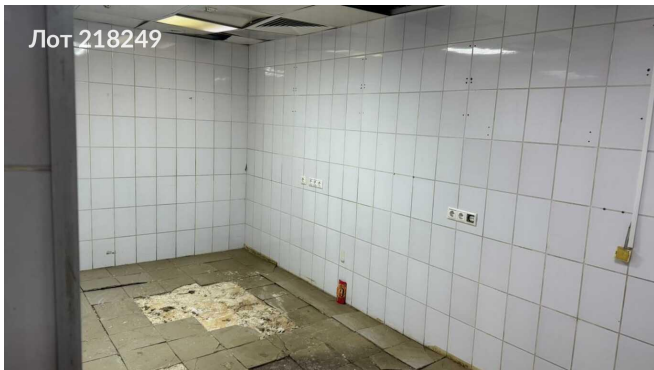


Фото 11



Фото 12