Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Люберцы, посёлок городского типа Томилино, улица Гаршина, 9Д/1с4 — Россия, Московская область, городской округ Люберцы, посёлок городского типа Томилино, улица Гаршина, 9Д/1с4

Объявление:	#217853
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Люберцы, посёлок городского типа Томилино, улица Гаршина, 9Д/1с4
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Люберцы, посёлок городского типа Томилино, улица Гаршина, 9Д/1с4
Цена:	300 000 /мес
Описание:	Без комиссии для Арендатора! Аренда производственно-складского помещения на огороженной территории 3 га в рабочем поселке Томилино. Высота потолков в коньке 4 метров, по бокам 3,5. метров, мощность кВт 50. Водоснабжение и канализация центральные, отопление. Помещение готово к въезду. Можно под пищевое производство. Завершение отделки под арендатора. Большая охраняемая парковочная зона, заезд по пропускам, возможность стоянки грузовых автомобилей. Район с очень развитой транспортной инфраструктурой. Станция МЦД3 Томилино в 10 мин. пешком. На территории откроется продуктово-хозяйственный сетевой магазин. НДС включен, а также уборка и охрана. Возможно увеличение площадей.
Площадь:	460.0 м
Параметры:	460.0 м этаж 1 этажность 1 Томилино · 12 мин пешком
До метро:	12 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Гостиница, Мастерская, Сервис, Цех, Другое, Автозапчасти, Интернет магазин, Малое производство, Производство, Пункт выдачи, Свободное назначение, Склад, Стройматериалы, Типография, Услуги, Частная практика, Швейный цех
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	12 мин.
Метро:	Томилино
Этажей:	1
Общая площадь:	460 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %

Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Субаренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплутационные расходы:	Да
Электрическая мощность:	50 кВТ

Фотографии объекта

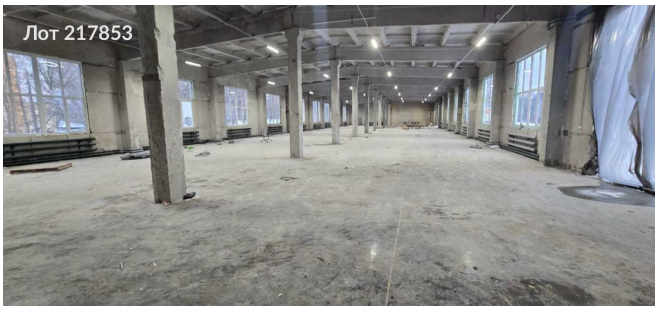

Фото 1

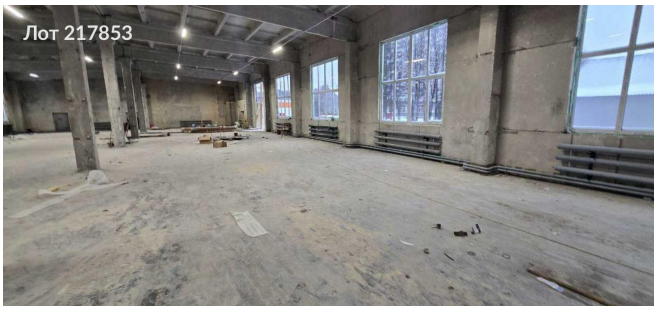

Фото 2

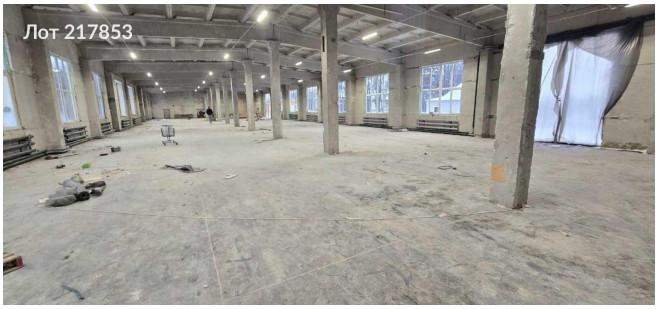

Фото 3

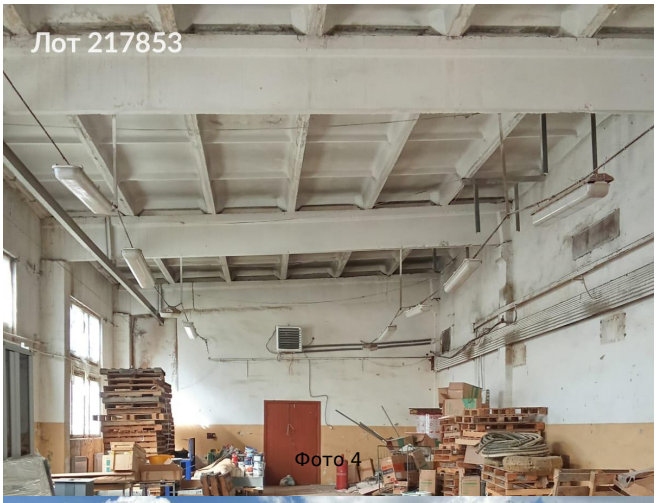

Фото 4

Фото 5

Фото 6

Фото 7

Фото 8

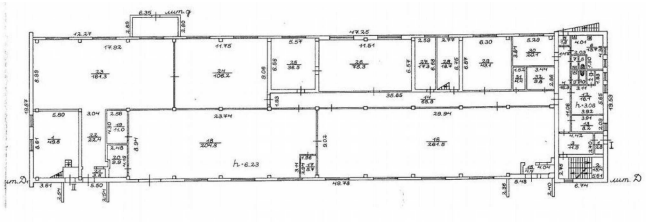
Фото 9

Фото 10

Фото 11