

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Красногорск, садовое товарищество Светлогорочка, Фруктовая улица — Россия, Московская область, городской округ Красногорск, садовое товарищество Светлогорочка, Фруктовая улица

Объявление:	#217738
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Красногорск, садовое товарищество Светлогорочка, Фруктовая улица
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Красногорск, садовое товарищество Светлогорочка, Фруктовая улица
Цена:	756 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду отдельно стоящее нежилое здание в живописном садовом товариществе Светлогорочка, в муниципалитете. Здание состоит из двух этажей и подвала. Первый этаж с высокими потолками идеально подойдёт для размещения различных коммерческих помещений. Имеются три автоматических ворота и отдельный вход с улицы, что обеспечит удобный доступ для клиентов и поставщиков. Расположение здания удобно для commuting: до станции метро Пятницкое шоссе можно добраться всего за семь минут на автомобиле. В радиусе города Красногорск находятся такие популярные места, как Красногорский парк, торговый центр "Июнь" и множество кафе и ресторанов. Это делает данное предложение особенно привлекательным для тех, кто ищет удобное место для ведения бизнеса в динамично развивающемся районе. Прямая аренда с возможностью каникул на ремонт и переезд создаёт дополнительные преимущества для арендаторов.
Площадь:	630.0 м
Параметры:	630.0 м этаж 1 этажность 2 Пятницкое шоссе · 7 мин транс.
До метро:	7 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Другое, Малое производство, Производство, Свободное назначение, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Пятницкое шоссе
Этажей:	2
Общая площадь:	630 м2
Предоплата:	1 месяц

Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.75 м.
Отопление:	Центральное
Тип здания:	Административное
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта

