

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 1-й Хвостов переулок, ЗАс2 — Россия, Москва, 1-й Хвостов переулок, ЗАс2

Объявление:	#217308
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 1-й Хвостов переулок, ЗАс2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 1-й Хвостов переулок, ЗАс2
Цена:	299 200 /мес
Описание:	Осталась последняя площадь на первом этаже!!! ПСН на 1-м этаже. Презентабельная входная группа. 3 Минуты от метро Полянка. Площадь составляет 37,4 м. Мокрая точка, отдельный вход, веранда на заднем дворе(не входит в общую площадь). Ремонт WhiteBox. Белые стены, исторический кирпич, пол бетон, оборудованный сан узел. Высота потолков составляет 3,8 м, что создает чувство простора. Презентабельная входная группа, размещение вывески. Имеется наземный паркинг. Подойдет под бутик, шоу-рум, офис, косметологию, антиквариат. Центральное помещение занял камерный бутик, два помещения свободны.
Площадь:	37.0 м
Параметры:	37.0 м этаж 1 этажность 5 Полянка · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Склад, Свободное назначение, Гараж / парковка, 19, 20, 34, 38, 40, 41, 61, 64, 79, 80, 82, 84, 85, 86, 89, 94, 96, 107, 108, 110, 113, 129, 130, 134, 135, 140, 142
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Полянка
Этажей:	5
Общая площадь:	37 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы

Тип договора: Прямая аренда

Период оплаты: месяц

Электрическая мощность: 20 кВт

Фотографии объекта

