

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Щербинка, улица Местечко Барыши — Россия, Москва, Щербинка, улица Местечко Барыши

| | |
|---------------------------|--|
| Объявление: | #216840 |
| Заголовок: | Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Щербинка, улица Местечко Барыши |
| Тип объекта: | Коммерческая земля |
| Адрес: | Россия, Москва, Щербинка, улица Местечко Барыши |
| Цена: | 70 000 000 |
| Описание: | Продается участок земли в Москве, расположенный в Новомосковском административном округе, на улице Местечко Барыши. Участок площадью 34 сотки предназначен для строительства торгового центра. Все необходимые документы, включая градостроительный план земельного участка (ГПЗУ), готовы к сделке, что позволяет быстро приступить к реализации инвестиционного проекта. Удобное расположение участка обеспечивает легкий доступ к Варшавскому шоссе и близость к станции метро Остафьево, всего 2 минуты на автомобиле. В окружающей местности предусмотрена развитая инфраструктура: рядом находятся популярные торговые и развлекательные центры, кафе и другие объекты, что делает данный участок привлекательным для ведения бизнеса. Участок полностью обеспечен необходимыми коммуникациями: электричество, водоснабжение и канализация находятся на территории. Асфальтированный подъезд к участку гарантирует удобство для транспортировки и логистики. Оперативный показ, быстрый выход на сделку. |
| Параметры: | 34.0 сот. Остафьево · 2 мин транс. |
| До метро: | 2 мин (транспортом) |
| Участок: | 34.0 сот. |
| Тип сделки: | Продажа |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Путь до метро: | На автомобиле |
| Время до метро: | 2 мин. |
| Метро: | Остафьево |
| категория земли: | земли поселений |
| Шоссе: | 284 |
| Площадь участка: | 34 сот. |
| Тип договора: | Продажа объекта |
| Форма налогообложения: | УСН |
| Electricity Locationtype: | border |
| Электрическая мощность: | 100 кВт |
| Gas Locationtype: | no |
| Water Locationtype: | border |

Drainage Locationtype: border

Фотографии объекта



Масштаб М 1:1000
Площадь земельного участка 3377 кв.м.

Фото 3