

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Покровка, 3/7с1А — Россия, Москва, улица Покровка, 3/7с1А

Объявление:	#216689
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Покровка, 3/7с1А
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Москва, улица Покровка, 3/7с1А
Цена:	700 000 000
Описание:	<p>ЦЕНА на 40% ниже рынка!</p> <p>Предлагаем вашему вниманию уникальный объект на улице Покровка, 3/7с1А в Москве. Это 3-этажное административное здание общей площадью 1818 кв.м. Здание располагает дизайнерским ремонтом, центральным отоплением и кондиционированием, обеспечивая комфорт как для арендаторов, так и для посетителей. Отдельный вход с улицы и активный пешеходный трафик, создают идеальные условия для ведения бизнеса. Расположение в центре города, всего в шести минутах пешком от станции метро Китай-город, делает его максимально доступным. В окрестностях объекта находятся популярные места, сферы услуг и развлекательные заведения, которые притягивают большое количество людей. Данное здание уже полностью сдано солидным арендатором, что обеспечивает быструю окупаемость и надежный доход. Возможность увеличения площади на 600 кв.м. открывает перспективы для дальнейшего развития вашего бизнеса</p>
Площадь:	1 818.0 м
Параметры:	1 818.0 м этажность 3 Китай-город · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Участок:	5.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Китай-город
Этажей:	3
Состояние:	Дизайнерский ремонт
Общая площадь:	1818 м2
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Спринклерная
Тип здания:	Административное
Линия:	первая
Вход:	Отдельный с улицы

Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	5 сот.
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта





