Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, Железнодорожная улица, 2 — Россия, Московская область, Подольск, Железнодорожная улица, 2

Объявление:	#216203
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, Железнодорожная улица, 2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Подольск, Железнодорожная улица, 2
Цена:	250 000 000
Описание:	Продаем промышленно-складские строения общей площадью 3740 м2. Ангар 1500 кв.м. и производственно-складское помещение площадью 2090 м2 (. В здании находится офисные помещения 390 кв. м, Площадь производственного цеха 1700 кв. м. к зданию прилегает площадка с кран-балкой). Электрическая мощность 700 кВт, центральные коммуникации, помещение отапливаемое, высота потолков 8,4 в ангаре и 12 м в производственно-складском, полы бетонные обеспыленные, кран - балка 10 т, 2 кран балки (5 тонн). К ангару примыкает козловой кран . На территории пропускная система, вся строения охраняются (режимный объект). Площади сданы в аренду. Есть ветка ж/д.
Площадь:	3 740.0 м
Параметры:	3 740.0 м этаж 1 этажность 1 Подольск · 14 мин пешком
До метро:	14 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Малое производство, Производство, Склад
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	14 мин.
Метро:	Подольск
Этажей:	1
Общая площадь:	3740 м2
Высота потолков:	12 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Год постройки:	2024 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Да
Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	700 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

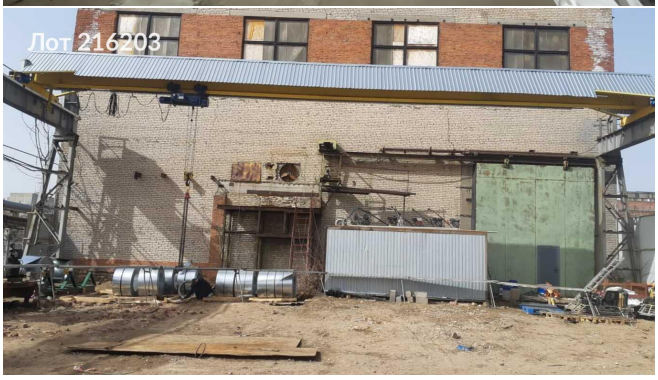


Фото 3



Фото 4



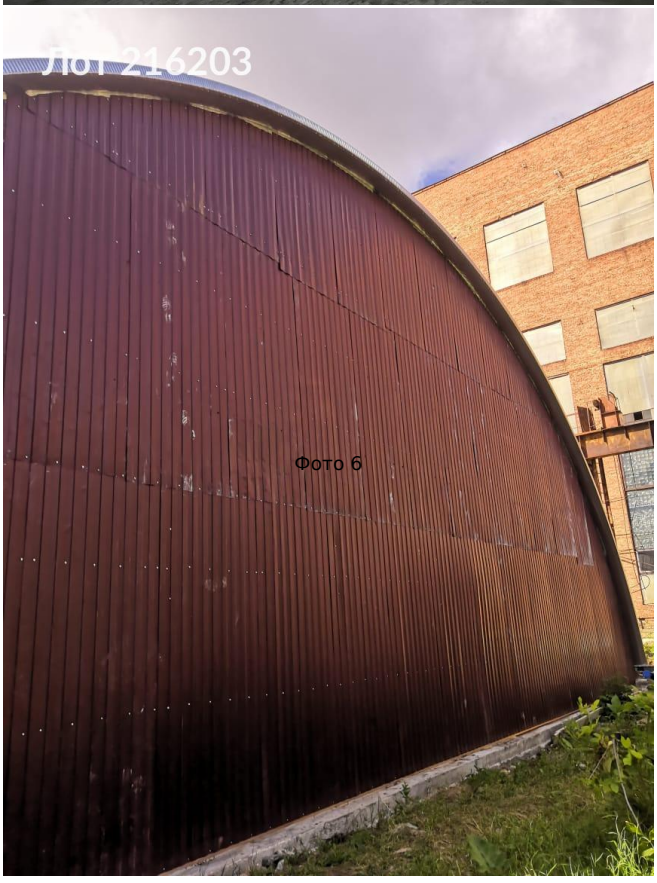


Фото 6



Фото 7



Фото 8



Фото 9

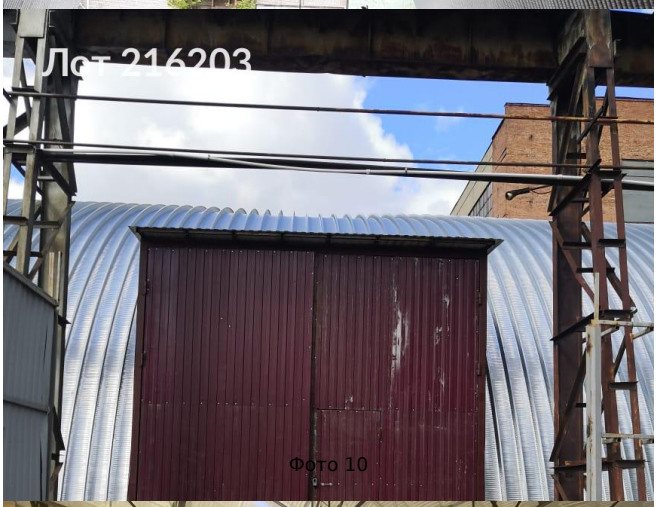


Фото 10

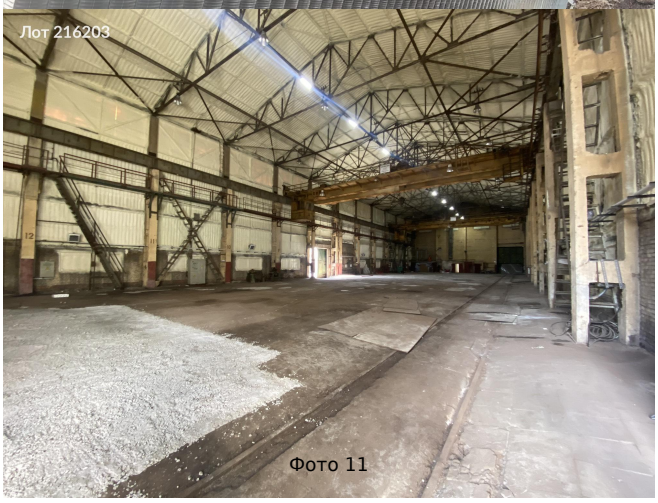


Фото 11

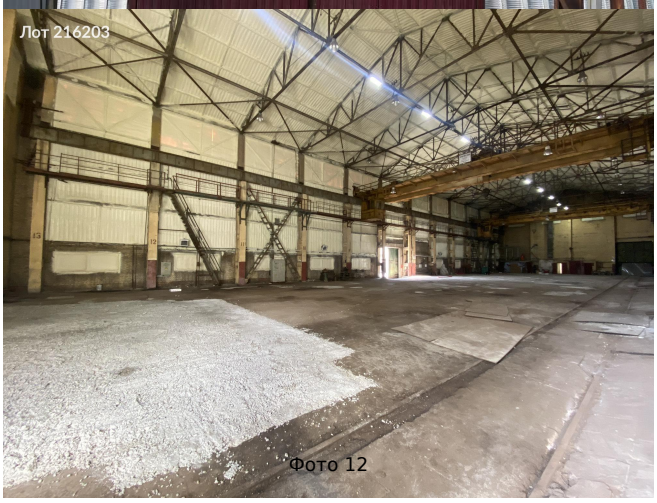


Фото 12


Лот 216203
Фото 13


Лот 216203
Фото 14


Лот 216203
Фото 15


Лот 216203
Фото 16


Лот 216203
Фото 17


Лот 216203
Фото 18



Фото 19



Фото 20

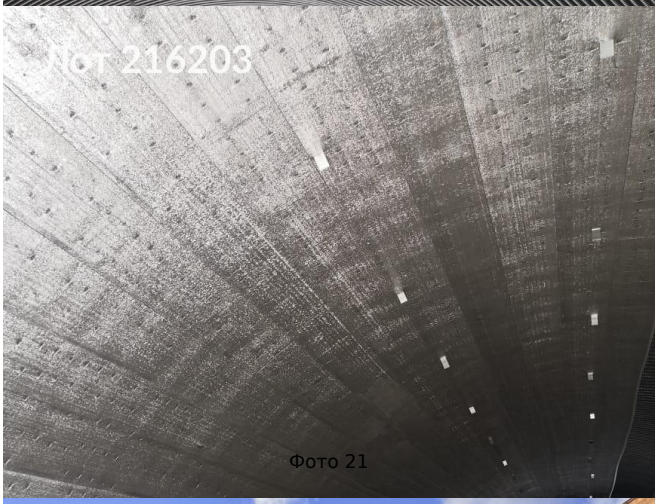


Фото 21



Фото 22



Фото 23



Фото 24



Фото 25



Фото 26



Фото 27



Фото 28



Фото 29



Фото 30



Фото 31



Фото 32



Фото 33