

## Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проезд Черепановых, 29 — Россия, Москва, проезд Черепановых, 29

Объявление:	#215719
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проезд Черепановых, 29
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Москва, проезд Черепановых, 29
Цена:	203 370 000
Описание:	Продаётся 3-этажное административное здание свободного назначения. В шаговой доступности от ст. метро Верхние Лихоборы. Удобный заезд с Дмитровского ш., съезд с Алтуфьевского ш. и ул. Хачатуряна. Здание занимает арендатор - Хостел. Характеристики здания: 3 этажа + подвал Подвал -460, 7м; 1 эт. - 466, 3 м; 2 эт. - 467, 1 м; 3 этаж - 466, 1 м. 3 входа в здание, а также 2 входа - в подвал. Кабинетная планировка. Собственная парковка на закрытой, охраняемой территории. Состояние здания - типовой ремонт, отопление центральное, вентиляция естественная, кондиционирование местное.
Площадь:	1 849.0 м
Параметры:	1 849.0 м этажность 3 Лихоборы · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Участок:	1 849.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Лихоборы
Этажей:	3
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	1849 м2
Высота потолков:	2.6 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное
Год постройки:	1981 г.
Тип здания:	Административное
Вход:	Общий со двора
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	1849 сот.
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

## Фотографии объекта



