

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Шолохово, вл4 — Россия, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Шолохово, вл4

Объявление:	#214844
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Шолохово, вл4
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Шолохово, вл4
Цена:	330 000 000
Описание:	Продаётся производственно - складской комплекс площадью 4777 м2, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, деревня Шолохово, вл4, в непосредственной близости от Дмитровского шоссе (съезд и дублирующей полосы). Состоит из здания трёх корпусов площадью: 520, 1898 одноэтажное здание (манеж склад, и двухэтажное здание общей площадью 2359 с высотой потолков от 9 до 14 м, / первый этаж - 1281 и второй 1078 м2 с высотой потолков на 1 этаже 2.95 м, на втором этаже 3.35 м, длина 77.4 м, ширина 18.37 м. Здание (манеж склад) 1898 м2 свободной планировки без колонн, большие въездные ворота, длина 74.8 м, ширина 27 м. Построено из однопролётных рам пролетом 27 м с жесткими узлами сопряжения ригелей с колоннами. Выделенная электрическая мощность 300 кВт. Участок под объектом в собственности площадью 6022 м. Идеально подойдёт склад готовой продукции любой категории товаров. Коммуникации автономные, есть проект на подключение газа. Охрана. Парковка. Свободная продажа, ЮЛ, возможна покупка с рассрочкой. ЗВОНИТЕ, ОПЕРАТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ОРГАНИЗАЦИЯ ПОКАЗА.
Площадь:	5 000.0 м
Параметры:	5 000.0 м этажность 1 Лобня · 7 мин транс.
До метро:	7 мин (транспортом)
Участок:	6.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Лобня
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	5000 м2
Высота потолков:	4 м.

Название объекта:	ЗДАНИЕ
Год постройки:	2020 г.
Тип здания:	Административное
Линия:	вторая
Вход:	Отдельный с улицы
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	6 сот.
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта





