Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Люберцы, микрорайон Городок Б, улица 3-е Почтовое Отделение, 78Д — Россия, Московская область, Люберцы, микрорайон Городок Б, улица 3-е Почтовое Отделение, 78Д

Объявление:	#214120
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Люберцы, микрорайон Городок Б, улица 3-е Почтовое Отделение, 78Д
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Московская область, Люберцы, микрорайон Городок Б, улица 3-е Почтовое Отделение, 78Д
Цена:	48 000 000
Описание:	Предложение для бизнеса! Двухэтажное нежилое здание площадью 378 метров (можно увеличить до 660 метров при малых затратах),подходящее для любого вида коммерческой деятельности, производство, медицинскую лабораторию, ТОМОГРАФИЮ , медицинский центр, склад в т.ч. маркетплейсов и доставке продуктов . Под любое значение, коммерческое здание. Можно под производство. Под склад. Место очень удобное для тех видов работ/услуг, которые ЗАПРЕЩЕНЫ в жилых домах . Расположено всего в 500 метрах от метро "Котельники" на Новорязанском шоссе, всего в 3 км от МКАД. Участк 6,52 сотки в собственности земли. Площадь здания составляет 378 квадратных метров в собственности, можно увеличить до 660м2. Назначение эксплуатации здания и земли — под НЕЖИЛУЮ эксплуатацию. Остается всё оборудование и мебель. Охраняемая территория. Великолепный выбор для вашего успешного бизнеса! Отвечу на все вопросы по телефону.
Площадь:	378.0 м
Параметры:	378.0 м этажность 2 Котельники · 1 мин пешком
До метро:	1 мин (пешком)
Участок:	6.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	1 мин.
Метро:	Котельники
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	378 м2
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Приточная

Кондиционирование:	Местное
Тип парковки:	Наземная
Год постройки:	1999 г.
Пожаротушение:	Гидрантная
Тип здания:	Административное
Линия:	первая
Вход:	Отдельный с улицы
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	6 сот.
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Мебель:	Да

Фотографии объекта

Фото 1

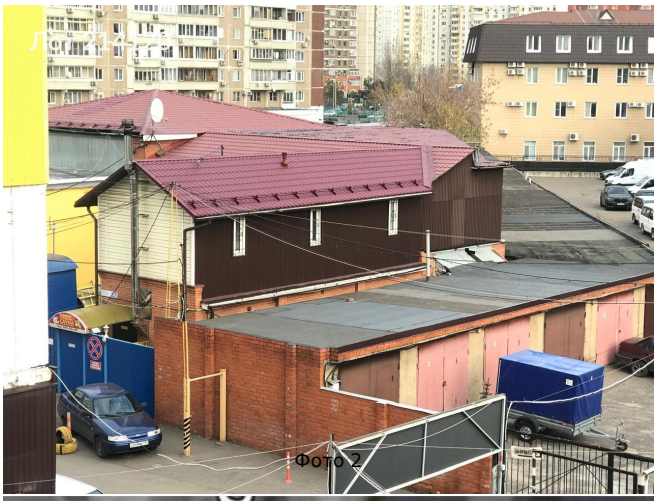


Фото 2

Фото 3

Фото 4

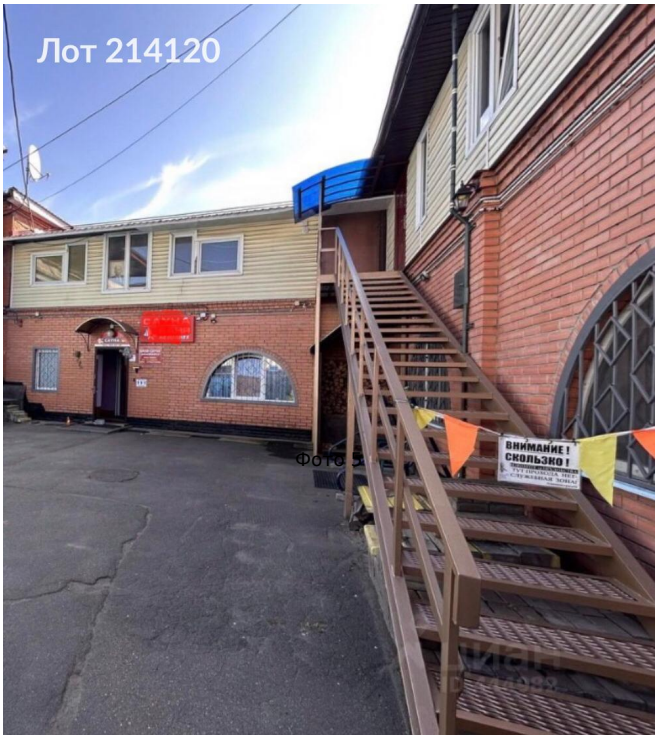


Фото 5

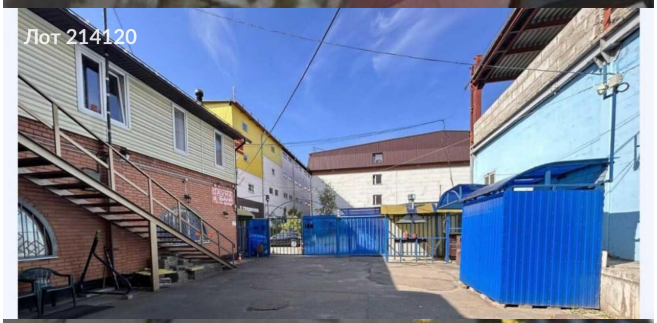


Фото 6

Фото 7

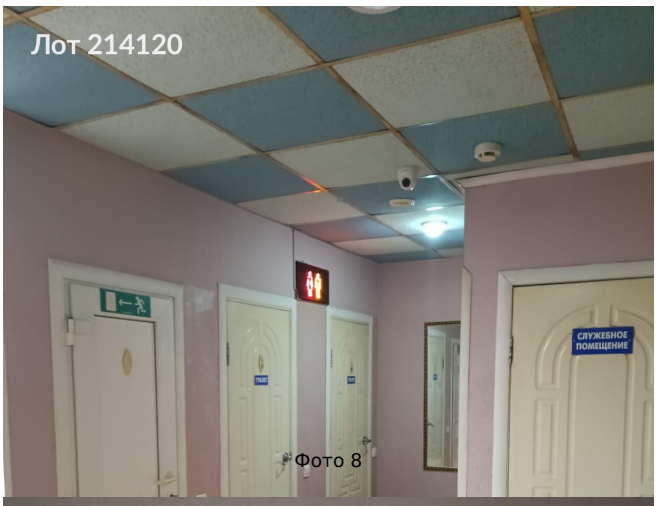


Фото 8

Фото 9

Фото 10

Фото 11

Фото 12

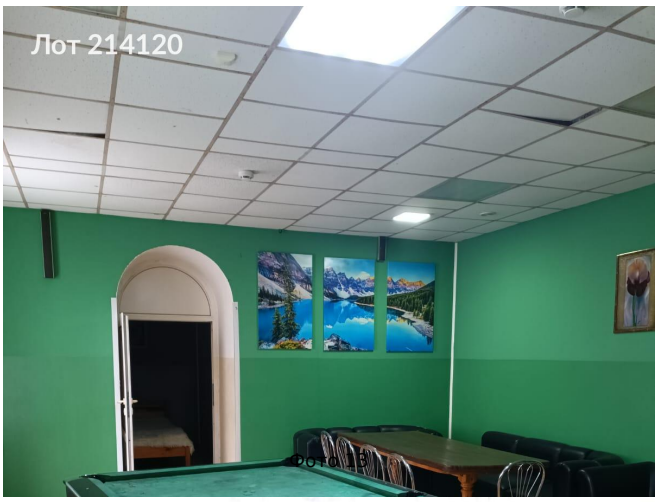


Фото 13

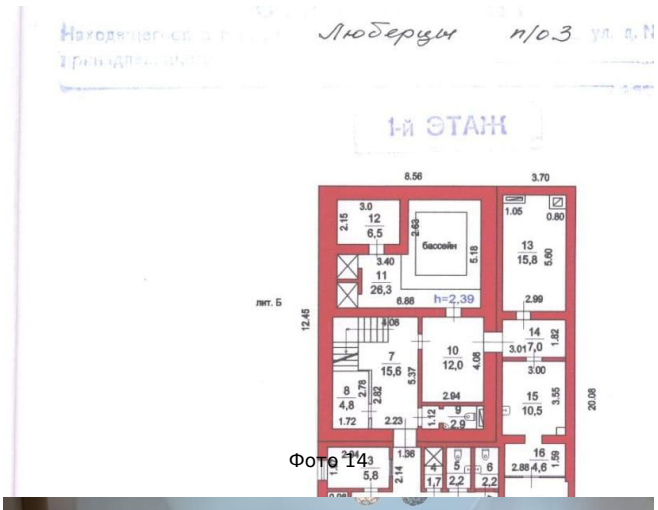


Фото 14

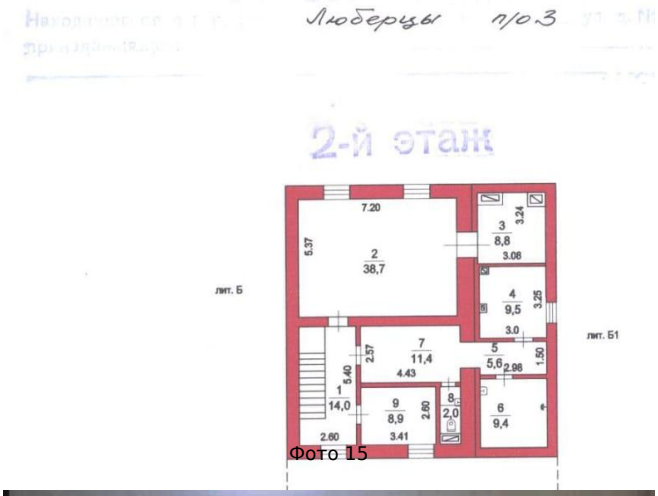


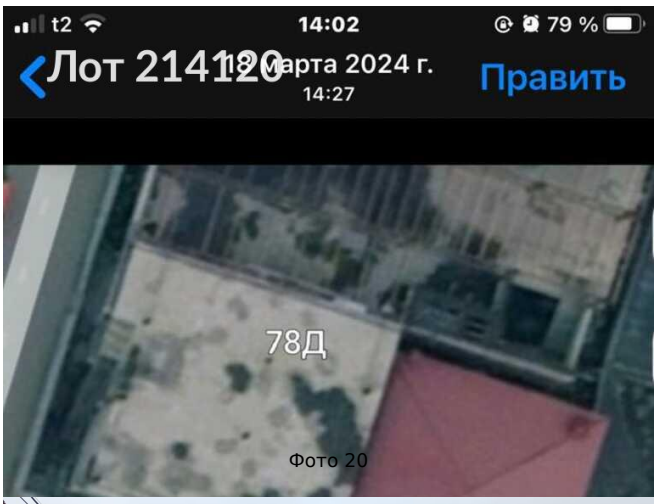
Фото 15

Фото 16

Фото 17

Фото 18

Лот 214120
Фото 19


t2
14:02
79 %
Лот 214120
12 марта 2024 г.
14:27
Править
78Д
Фото 20

Лот 214120
Фото 21

Лот 214120
Фото 22

Лот 214120
Фото 23
DOOGEE S98

Лот 214120
Фото 24
DOOGEE S98

Фото 25

Фото 27

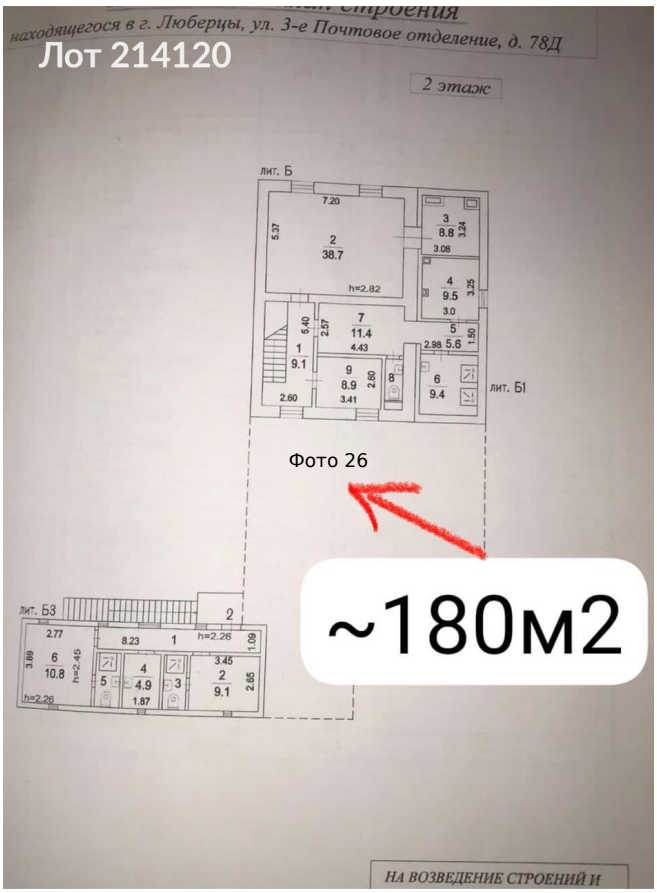


Фото 26

~180м2