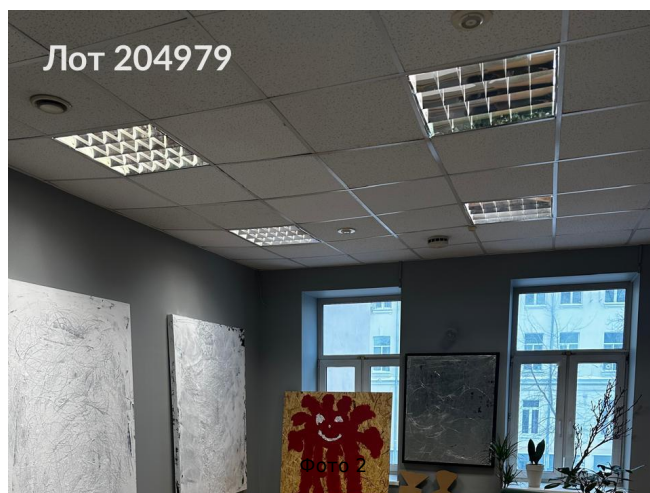


## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Пречистенский переулок, 12 — Россия, Москва, Пречистенский переулок, 12

Объявление:	#204979
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Пречистенский переулок, 12
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Пречистенский переулок, 12
Цена:	595 000 /мес
Описание:	Сдаю помещение в респектабельном районе Москвы. Просторное и светлое помещение на втором этаже здания с высокими потолками и кабинетной планировкой, доступ 24/7. Весь переулок - тихий и уютный, а размещение вывески на фасаде здания позволит привлечь внимание в любое время дня и ночи. Очень удобная локация, благодаря развитой инфраструктуре района и превосходной транспортной доступности. Также вы сможете воспользоваться бесплатной парковкой у шлагбаума на улице или нашей собственной парковкой во дворе. Электрическая мощность 15 кВт. Административное здание, построенное в 1912 году, прямая аренда.
Площадь:	160.0 м
Параметры:	160.0 м этаж 2 этажность 4 Кропоткинская · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	2 из 4
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Склад, 15, 38, 40, 41, 69, 72, 79, 80, 83, 99, 104, 110, 113, 131, 135
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Кропоткинская
Этажей:	4
Общая площадь:	160 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.2 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Год постройки:	1912 г.
Пожаротушение:	Спринклерная
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет

Минимальный срок аренды: 11  
Арендные каникулы: Да  
Вход: Отдельный с улицы  
Тип договора: Прямая аренда  
Период оплаты: месяц  
Форма налогообложения: УСН  
Коммунальные платежи: Нет  
Выбор оператора интернета: Да  
Электрическая мощность: 15 кВт

# Фотографии объекта



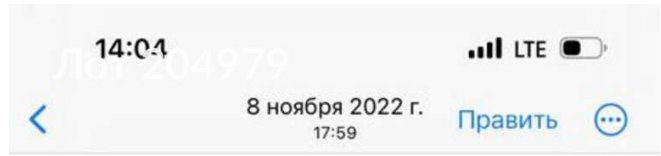
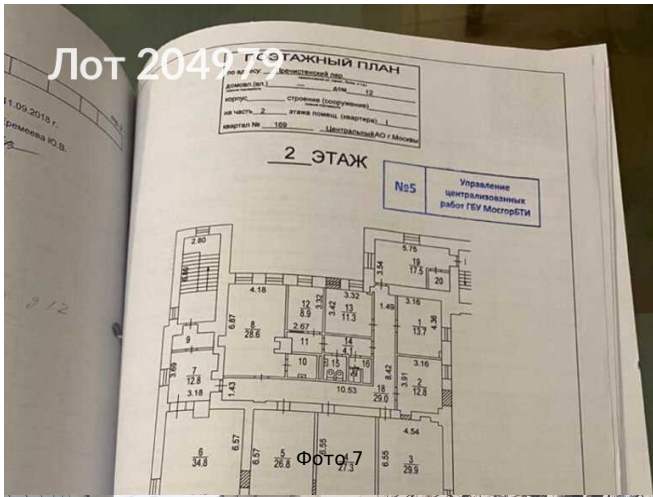




Фото 13



Фото 14



Лот 204979

Фото 15



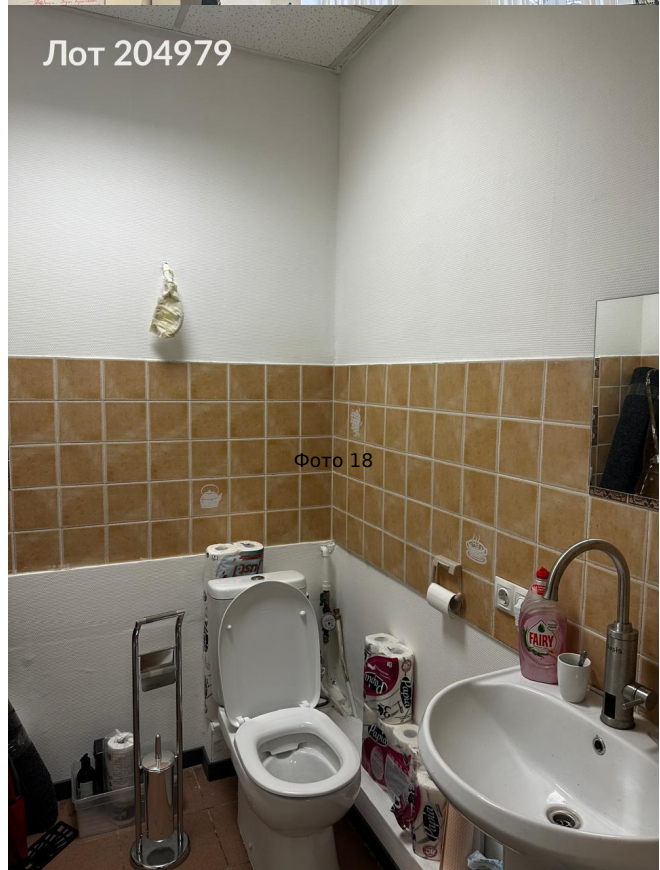
Лот 204979

Фото 16



Лот 204979

Фото 17



Лот 204979

Фото 18



Фото 19



Фото 20



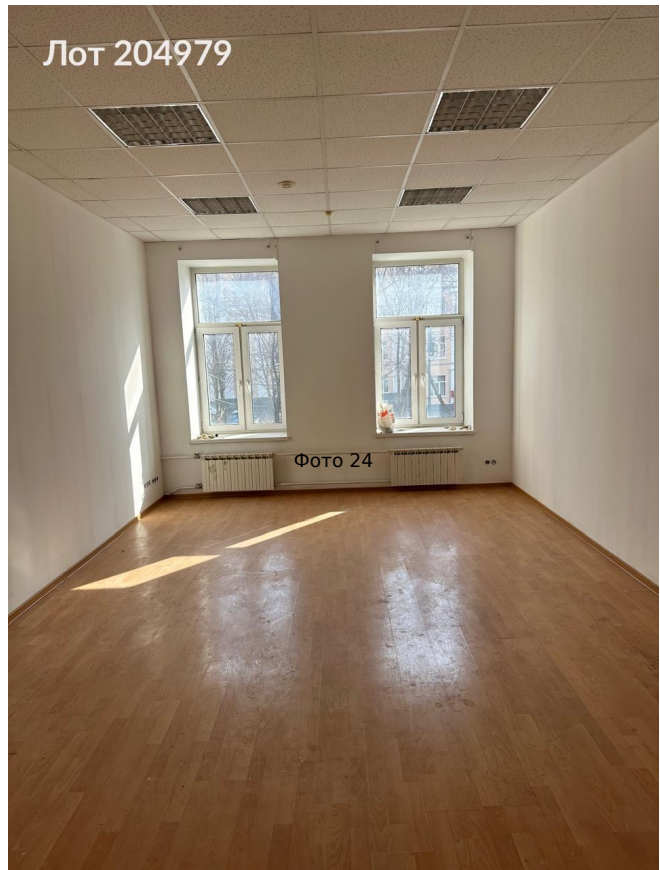
Фото 21



Фото 22



Фото 23

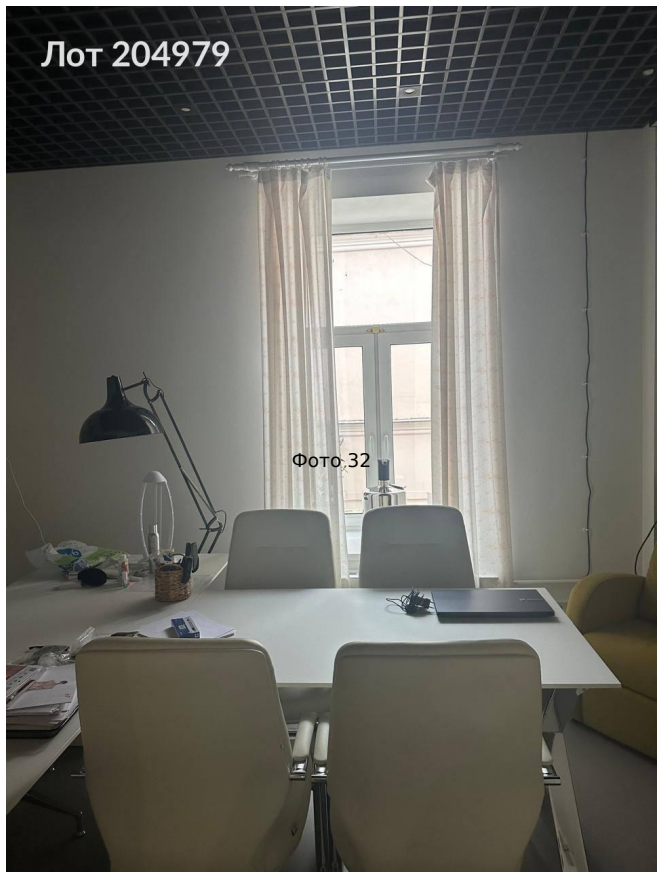






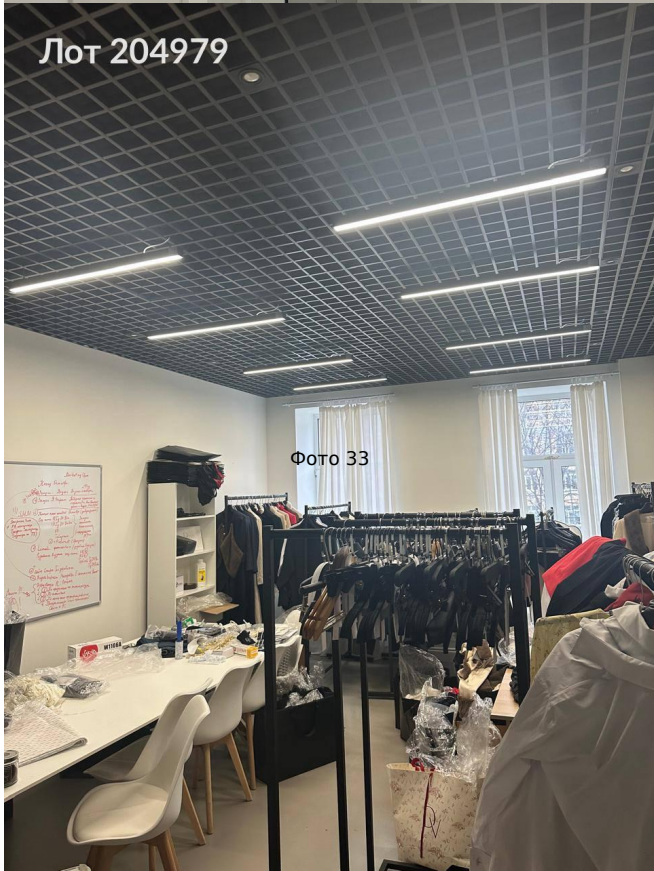
Лот 204979

Фото 31



Лот 204979

Фото 32



Лот 204979

Фото 33