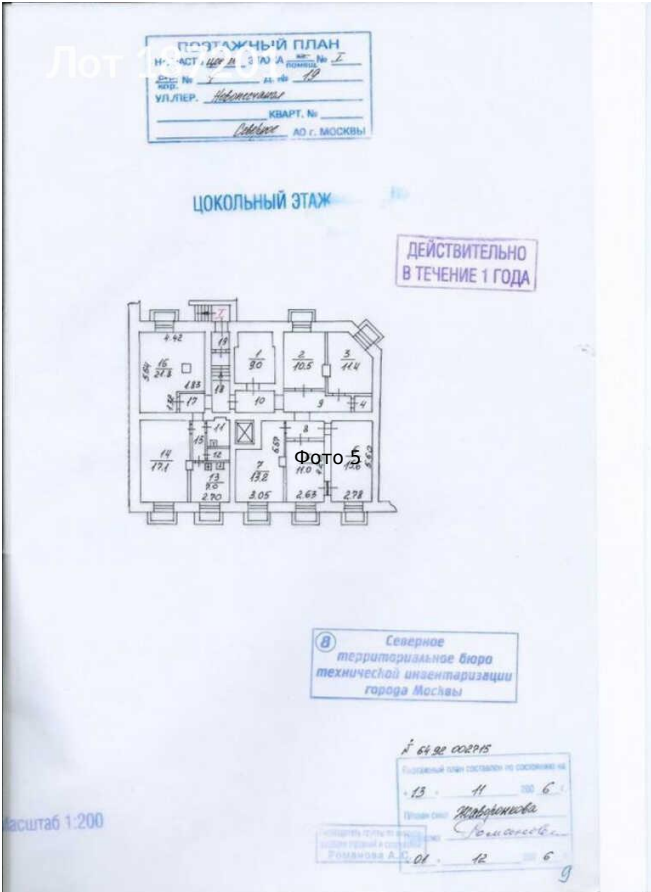
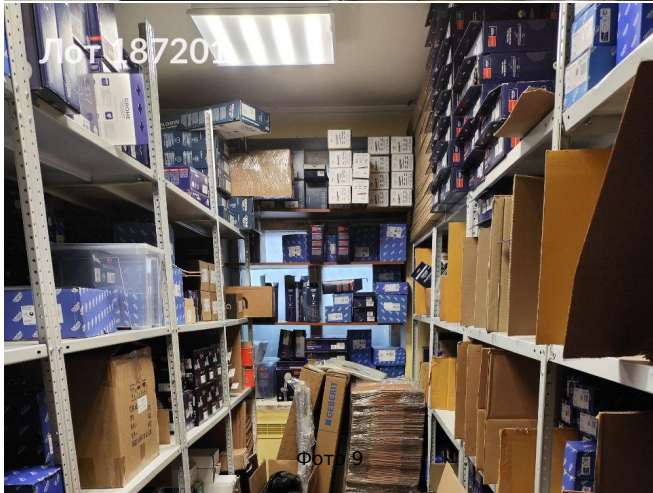
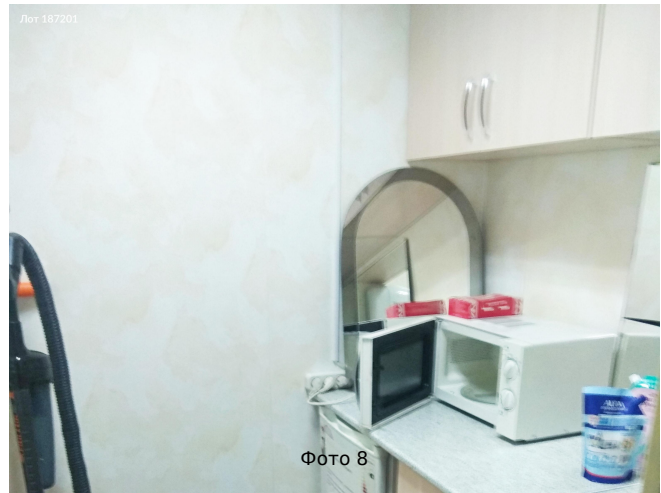


Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва,
Новопесчаная улица, 19к1 — Россия, Москва, Новопесчаная улица,
19к1

Объявление:	#187201
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новопесчаная улица, 19к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Новопесчаная улица, 19к1
Цена:	26 000 000
Описание:	Продается помещение 149 кв.м с отдельным входом со двора рядом с аркой. Цоколь с окнами в каждом помещении, потолки 2.7 м., санузел. Есть Арендаторы на краткосрочных договорах (общий МАП пока 170 т.р, давно не повышали). Первая линия, хороший трафик, шаговая доступность до станции метро Сокол и МЦК Зорге. Продает юр.лицо, без обременений.
Площадь:	149.0 м
Параметры:	149.0 м этажность 5 Сокол · 11 мин пешком
До метро:	11 мин (пешком)
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	113, 114, 129
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Сокол
Этаж:	-1
Этажей:	5
Общая площадь:	149 м2
Высота потолков:	2.7 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Спринклерная
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Да
Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта





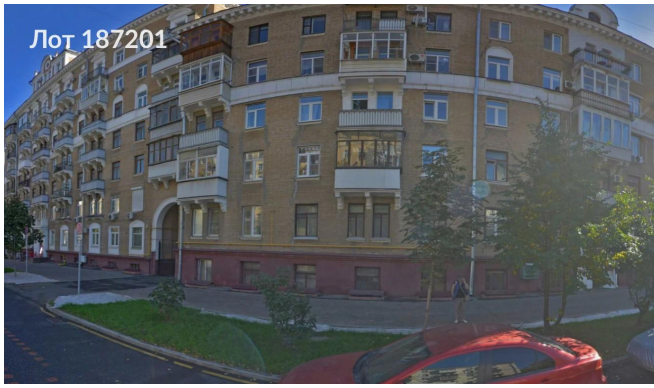


Фото 13



Фото 14



Фото 15