Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новослободская улица, 24Ас1 — Россия, Москва, Новослободская улица, 24Ас1

Объявление:	#180545
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новослободская улица, 24Ас1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Новослободская улица, 24Ас1
Цена:	330 000 /мес
Описание:	Сдам отличное помещение свободного назначения, общей площадью 42 м2. Дорогой новый ремонт. Прямая аренда от собственника. Витринные панорамные окна в пол, высота 7 м2, отдельный вход. Есть технологическая вентиляция (отдельная труба на крышу). Электрическая мощность 14,4 кВт. Помещение находится на 1 этаже Элитного ЖК «Реномэ». Интенсивный трафик, 3 мин от метро «Менделеевская». Развитая инфраструктура, рядом находятся рестораны, бары, бизнес-центры. При желании мебель и оборудование на фото в помещении от предыдущего арендатора, можно приобрести отдельно. Презентация по запросу.
Площадь:	42.0 м
Параметры:	42.0 м этаж 1 этажность 10 Менделеевская · 1 мин пешком
До метро:	1 мин (пешком)
Этаж:	1 из 10
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, Бар, Выпечка, Кондитерская, Ломбард, Мастерская, Парикмахерская, Продукты, Фотостудия, Фрукты, Цветы, Коммерция, Общепит, Шоурум, Другое, Табак, Пекарня, Белье, Бижутерия, Бутик, Детский клуб, Детский магазин, Займы, Зоомагазин, Зоотовары, Интернет магазин, Кофейня, Кулинария, Маникюр, Массажный салон, Мясо, Нотариальная контора, Обувь, Одежда, Оптика, Парфюмерия, Пиццерия, Посуда, Представительство, Пункт выдачи, Рыба, Салон, Салон связи, Стрит ритейл, Сувениры, Тату салон, Типография, ТНП, Товары для дома, Торговая площадь, Торговля, Торговое, Турагенство, Услуги, Фото студия, Электронные сигареты, Ювелирный
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	1 мин.
Метро:	Менделеевская
Этажей:	10
Общая площадь:	42 м2
Предоплата:	1 месяц

Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	6.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Год постройки:	2019 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Доп. линии:	Да
Период оплаты:	месяц
Телефонных линий:	1 шт.
Форма налогообложения:	УСН
Эксплутационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Мебель:	Нет

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3

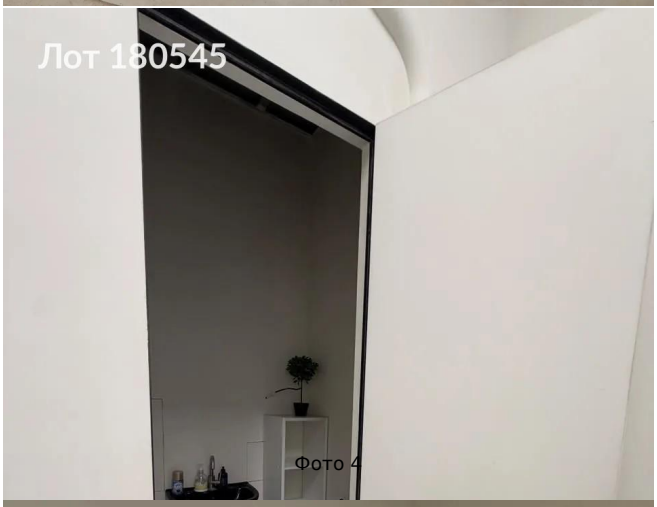


Фото 4

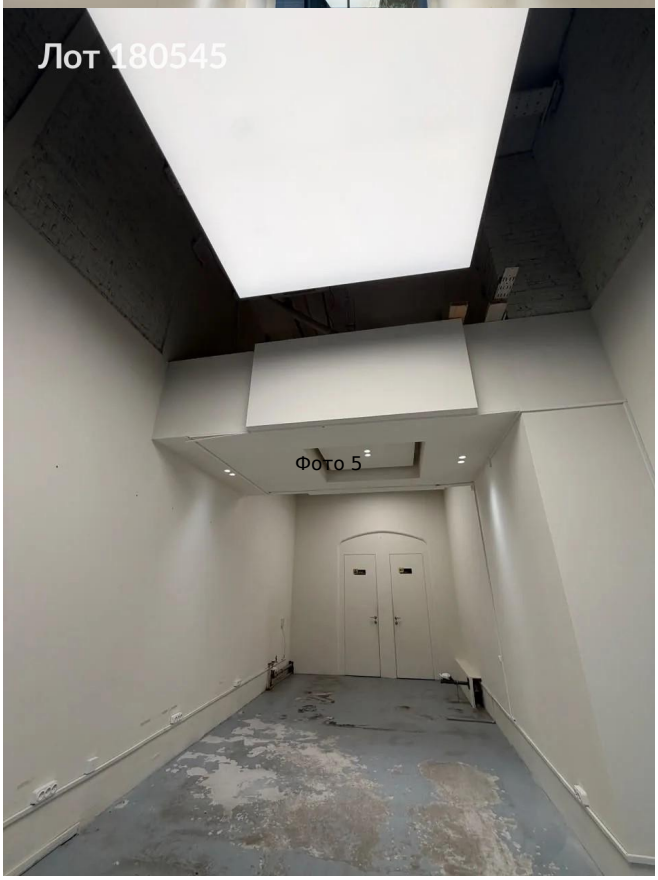


Фото 5

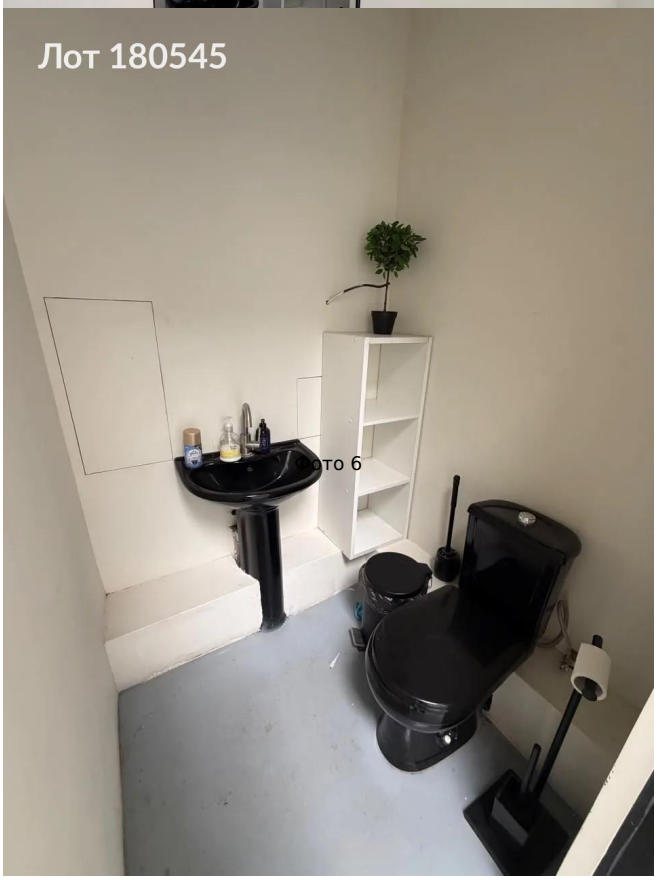
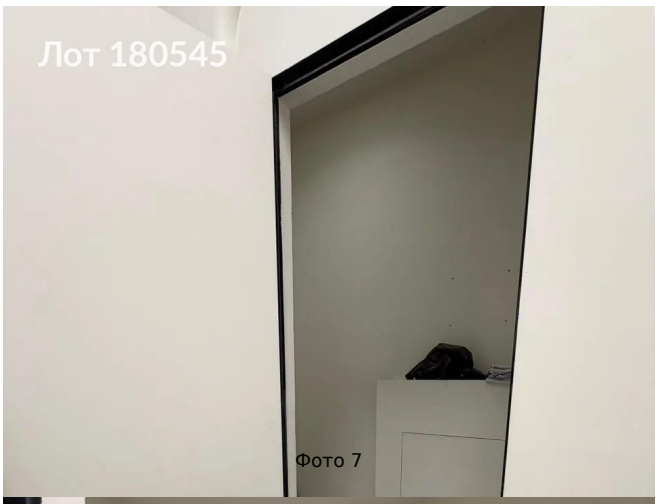
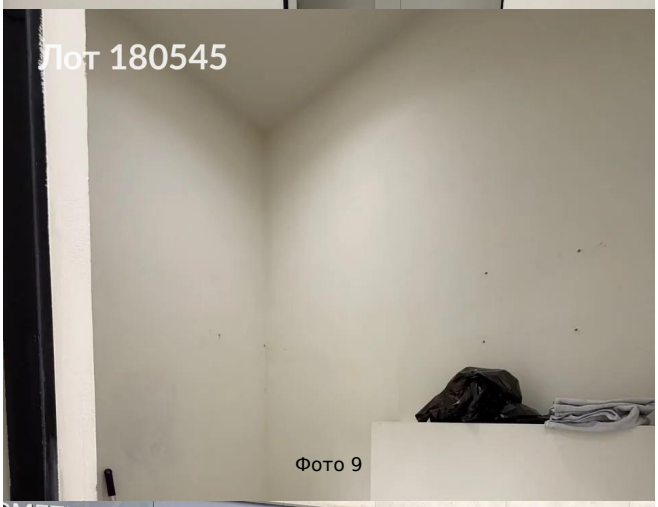


Фото 6


Лот 180545
Фото 7


Лот 180545
Фото 8


Лот 180545
Фото 9


Лот 180545
Фото 10


СМЕТИКА
Лот 180545
Фото 11


Лот 180545
Фото 12